



## Lokal resursplan förskola i Munksundsområdet

### 1. Inledning

### 2. Avgränsningar / förutsättningar

Skolor och förskolor i munksund och strömnäs.

### 3. Mål

Att skapa en långsiktigt hållbar permanent lokalförsörjningsplan för skolor och förskolor i Munksund och Strömnäs området.

### 4. Förslag sammanfattning

### 5. Organisation

Projektledare: Stefan Bengtsson FK  
Styrgrupp: Elisabeth Fjällström områdeschef BUN  
Tore Häggbom FK  
Carina Burman BUN Rektor Munksund  
Carina Stridsman Fjellström BUN Rektor Strömnäs

Arbetsgrupp FK: Lokalplaneringsgruppen  
Arbetsgrupp BUN: Vid behov



## 6. Nuläge

### 6.1. Munksund

#### *Munksundsskola*

Munksundsskola är byggd i flera etapper. Den första 1946 en om och tillbyggnad genomfördes under perioden 1975-1978. 1995 byggdes skolan till med en sk tillfällig modul som har blivit kvar sedan dess. Under de senaste åren har det funnits inomhusmiljöproblem i skolan som medfört att delar av golvkonstruktionen har byggts om, utöver detta har skolan inte genomgått några större förändringar sedan 1975. Det bokförda värdet på skolan uppgår till 1,8 Mkr eller 800 kr/m<sup>2</sup>, att jämföra med kostnad vid nyproduktion 25 000 kr/m<sup>2</sup>. Slutsatsen är att tidigare investeringar är avskrivna, detta ger även en bild över vilket skick skolan är i idag. I skolan finns det tre lokaler som är anpassade för förskola, dessa nyttjas idag för skol och fritidsverksamhet. Skolan har en bra utemiljö med stora möjligheter.

#### *Munksundsförskola*

Två avdelningar förskola finns idag i Munksundsgården. Vid en inspektion 2010 enligt livsmedelslagstiftningen underkändes köket. Det finns även anmärkningar på lokalen utifrån en inspektion som arbetsmiljöverket gjort. En slutsats blir att lokalen inte är anpassad för den verksamhet som bedrivs där idag. Dessutom finns ett stort behov av renovering.

#### *Förskola löparstigen 1 och 3*

På löparstigen finns det två enavdelningsförskolor som byggdes 1988. Nya regler utifrån livsmedelslagstiftningen medför att köket skall vara avskilt från förskoleverksamheten, anmärkningar finns på detta.

### 6.2. Strömnäs

#### *Fritids granen norrgatan 5*

Byggnaden är i mycket stort renoveringsbehov. Den har under en längre tid varit föremål för nedläggning, detta har inte gått att genomföra.

#### *Strömnäs skola*

Strömnäs skola är byggd i olika etapper under perioden 1966-1974. Under 1990-talet genomfördes några mindre ombyggnader. Det bokförda värdet uppgår idag till 3,5 Mkr eller 1300 kr/m<sup>2</sup>, att jämföra med 25 000 kr/m<sup>2</sup> vid nyproduktion. Vi kan med detta konstatera att de investeringar som gjorts under perioden är i stort sett avskrivna, det säger även en del om skicket på skolan och man kan konstatera att det finns ett renoveringsbehov. Trafiksituationen är inte



tillfredställande ur ett säkerhetsperspektiv, det gäller framförallt då elever hämtas och lämnas på skolan, det är trångt och parkeringar för detta saknas i stor utsträckning. Även säkerheten vid mat och varutransporter till och från skolan dålig.

## 7. Förslag

### **Munksund**

Idag råder stor osäkerhet kring vad en etablering av en friskola innebär. Som en följd av detta är det väldigt svårt att planera för en strukturell förändring i munksund. Med anledning av detta föreslås att de akuta förändringsbehov löses kortsiktigt och det slutliga ställningstagandet skjuts till VEP 2012.

#### ***Etapp 0 2010 Munksundsförskola***

De anmärkningar som finns från tillsyn enligt livsmedelslagstiftningen och inspektion av arbetsmiljöverket vad avser köksfunktionen åtgärdas genom att antalet barn minimeras till 26 st. Köket flyttas till en annan del av förskolan som frigörs i och med att barnantalet minimeras. Lösningen genomförs inom befintliga ramar 2010.

#### ***Etapp 1 2011 Munksundsskola***

Investeringsmedel för att utreda, projektera och påbörja projektet i Munksund. Totalkostnaden för projektet bedöms ligga på 15-20 mkr och 4 Mkr äskas i VEP 2011.

#### ***Etapp 2-3 2012-2013***

Genomförande utifrån planering 2011.

### **Munksundsförskola samt löparstigen 1 och 3**

Planering sker under perioden 2011-2013 för att dessa 3 avdelningar flyttas till munksundskolan.

### **Strömnässkolan**

#### ***Etapp 1 2011***

Slöjdverksamheten på strömnässkolan läggs ned och förläggs till Pitholm, Christina och Strömbackaskolan. På detta sätt frigörs ytor för att flytta fritidsverksamheten från garnen som därmed kan säljas. För att genomföra etapp 1 äskas 2,2 mkr i VEP 2011. Totalkostnaden för projektet bedöms ligga på 16-21 Mkr. Det bokförda värdet efter en investering på 21 Mkr blir 24,5 Mkr eller 9500 kr/m<sup>2</sup>.



### ***Ettapp II 2012***

I och med att slöjdverksamheten flyttas finns även möjlighet att flytta köket till en annan byggnad. Förändringen medför att transporter till köket kan ske på ett säkrare sätt. För att komma tillrätta med rådande trafiksituation vid skolan då främst möjligheten för föräldrar att lämna av barnen på ett säkert sätt görs en ny trafiklösning. Två byggnader byggs ihop, därmed skapas det resterande utrymme som ytterligare behövs. En ny huvudentre byggs och kapprumfrågan får en lösning. Samtliga byggnader renoveras.

### ***Ettapp III 2013***

Slutligen rivs nuvarande kök och matsalsbyggnad för att ge plats åt en ny och säker utemiljö. Gymnastikbyggnaden genomgår en upprustning.

Arbetsmaterial