



Plats och tid	Sammanträdesrum Ovalen, stadshuset kl. 10:00-14:30
Beslutande	Se sida 2
Övriga deltagare	Se sida 2
Utses att justera	Anna Åström
Justeringens plats och tid	Fastighets- och serviceförvaltningen stab, 2020-06-22 kl. 11:00

Paragrafer §§25-38

Sekreterare	Eva Nyström
Ordförande	Marita Björkman Forsman
Justerande	Anna Åström

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Fastighets- och servicenämnden		
Sammanträdesdatum	2020-06-15		
Anslags uppsättande	2020-06-23	Anslags nedtagande	2020-07-15
Förvaringsplats för protokollet	Fastighets- och serviceförvaltningen, stab		

Underskrift/anslaget av Eva Nyström



Beslutande

Marita Björkman Forsman (S) (ordförande)
Anna Åström (MP) (vice ordförande)
Marianne Hedkvist (S)
Per Lönnberg (V) (deltar på distans)
Margareta Hägglöf (M)
Agneta Ehlin (C)
Erik Lundström (L) (tjg ersättare) (deltar på distans)
Veronica Pedersen (S) (tjg ersättare) (deltar på distans)
Olov R Carlsson (C) (tjg ersättare) (deltar på distans)

Övriga deltagare

Lena Vikberg (S) (adj ersättare)
Jan Ställ (förvaltningschef)
Roger Öberg (controller)
Ann-Charlotte Johansson (controller), §§25-29, 34
Mats Bergh (verksamhetsområdeschef), §§ 30, 32
Kerstin Albertsson Bränn (avdelningschef), §§30-31
Helena Lundberg (avdelningschef), §33
Rolf Johansson (förslagsställare), §31
Eva Nyström (nämndsekreterare)



Innehållsförteckning.....	Sid
§ 25 Allmänheten frågar.....	4
§ 26 Granskning av Fastighets- och servicenämndens hantering av delegation.....	5
§ 27 Delegationsbestämmelser för Fastighets- och servicenämnden, revidering.....	6
§ 28 Uppföljning internkontroll 2020 Fastighets- och servicenämnden.....	7
§ 29 Månadsrapport och helårsprognos.....	8
§ 30 Medborgarförslag - Förbättrade och säkrare gång- och cykelväg till Munksunds skola Viljans förskola samt Munksunds sim- och sporthall.....	9
§ 31 Medborgarförslag - Gör läroverket synligt inför 400-års firandet av Piteå.....	10
§ 32 Investeringsuppföljning med prognos.....	11
§ 33 Avvikelseberättelse måltidsservice.....	12
§ 34 Redovisning av delegationsbeslut.....	13
§ 35 Information.....	14
§ 36 Delgivningar.....	15
§ 37 Delgivningar protokoll.....	16
§ 38 Återrapportering nämndsledamöters uppdrag.....	18



§ 25

Allmänheten frågar

Diariennr 20FSN7

Ärendebeskrivning

Ingen från allmänheten närvarar vid sammanträdet.

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



§ 26

Granskning av Fastighets- och servicenämndens hantering av delegation

Diariennr 20FSN25

Beslut

Fastighets- servicenämnden antar yttrande över granskning av styrelsen och nämndernas hantering av delegation.

Ärendebeskrivning

KPMG har på uppdrag av kommunrevisorerna genomfört en granskning om styrelsen och nämndernas hantering av delegation är ändamålsenlig och rättssäker. Uppdraget ingick i revisionsplanen för år 2019.

Granskningen genomfördes genom intervjuer och avstämningar med berörda tjänstepersoner samt genom stickprovskontroller av delegationsbeslut.

2020-04-20 överlämnade revisorerna revisionsrapporten; Granskning av styrelsen och nämndernas hantering av delegation för kännedom. Yttrande från kommunstyrelsen och samtliga nämnder önskas senast den 31 augusti 2020.

Fastighets- och serviceförvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande och föreslår att Fastighets- och servicenämnden antar detta.

Beslutsunderlag

Yttrande över granskning av styrelser och nämndernas hantering av delegation



§ 27

Delegationsbestämmelser för Fastighets- och servicenämnden, revidering

Diariennr 20FSN44

Beslut

Fastighets- och servicenämnden antar delegationsbestämmelser för Fastighets- och servicenämnden.

Fastighets- och servicenämnden beslutar att delegationsbestämmelserna börjar gälla 2020-07-01.

Ärendebeskrivning

Fastighets- och servicenämnden antog delegationsbestämmelser 2015-01-22 §2 och reviderade bestämmelserna 2018-11-06 §75.

Vid denna revidering är förändringarna så pass omfattande att bestämmelserna behöver beslutas i sin helhet.

Fastighets- och serviceförvaltningen föreslår att Fastighets- och servicenämnden antar föreslagna delegationsbestämmelser.

Beslutsunderlag

Delegationsbestämmelser för Fastighets- och servicenämnden



§ 28

Uppföljning internkontroll 2020 Fastighets- och servicenämnden

Diariennr 20FSN46

Beslut

Fastighets- och servicenämnden godkänner uppföljning av internkontroll för tertial ett 2020.

Fastighets- och servicenämnden bedömer att den interna kontrollen för tertial ett 2020 har varit tillräcklig.

Ärendebeskrivning

2020-01-16 §9, beslutade Fastighets- och servicenämnden om internkontrollplan 2020.

Fastighets- och serviceförvaltningen föreslår att Fastighets- och servicenämnden bedömer att den interna kontrollen för tertial ett 2020, dvs perioden januari – april, har varit tillräcklig.

Beslutsunderlag

Uppföljning Internkontrollplan 2020



§ 29

Månadsrapport och helårsprognos

Diariennr 20FSN1

Beslut

Fastighets- och servicenämnden godkänner månadsrapport april och maj samt helårsprognos 2020.

Ärendebeskrivning

Fastighets- och serviceförvaltningen presenterar månadsrapport april och maj med helårsprognos 2020, för Fastighets- och servicenämnden, enligt underlag.

Beslutsunderlag

Månadsrapport april och helårsprognos 2020

Uppföljning per avdelning april och helårsprognos 2020

Månadsrapport maj och helårsprognos 2020

Resultatrapport per avdelning maj och helårsprognos 2020



§ 30

Medborgarförslag - Förbättrade och säkrare gång- och cykelväg till Munksunds skola Viljans förskola samt Munksunds sim- och sporthall Diariennr I9FSN97

Beslut

Fastighets- och servicenämnden bifaller den del av medborgarförslaget som avser stigen/genvägen till Viljans förskola.

Ärendebeskrivning

Förslagsställaren föreslår förbättrade gång- och cykelvägar till Munksunds skola, Viljans förskola och Munksunds sim- och sporthall. En av de föreslagna åtgärderna ligger på fastighetsmark, och Samhällsbyggnadsnämnden har därför vidarebefordrat denna del av förslaget till Fastighets- och servicenämnden.

Fastighets- och serviceförvaltningens uppdrag är att förvalta och underhålla befintliga byggnader och markanläggningar. Att utöka exempelvis gångvägar inom fastigheten kan utföras som ett verksamhetsprojekt med en förvaltning som beställare, i detta fall Utbildningsförvaltningen. När den utökade anläggningen är på plats förvaltas den på samma sätt som befintlig anläggning. Fastighets- och serviceförvaltningen har varit i kontakt med Utbildningsförvaltningen i denna fråga, vilket resulterade i att en beställning lades avseende gångvägen.

Fastighets- och serviceförvaltningen föreslår att Fastighets- och servicenämnden bifaller den del av medborgarförslaget som avser stigen/genvägen till Viljans förskola.

Beslutsunderlag

Översiktskarta

Medborgarförslag om förbättrade gång- och cykelvägar till Munksunds skola m fl



§ 31

Medborgarförslag - Gör läroverket synligt inför 400-års firandet av Piteå

Diariennr 20FSN29

Beslut

Fastighets- och servicenämnden beslutar anse medborgarförslaget färdigbehandlat.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har för beslut översänt ett medborgarförslag till Fastighets- och servicenämnden rörande att göra läroverkets fasad synlig inför 400-årsfirandet av Piteå.

I Christinaskolan, där läroverksbyggnaden ingår, pågår ett projekt med om- och tillbyggnation i syfte att utöka antalet barn i skolan. Inom ramen för projektet ska utemiljön utvecklas för att möta behoven för skolbarnen. Prioritet kommer att ligga på funktionalitet – att skapa en bra utomhusmiljö för varje stadie. Arbetet med utformningen av utomhusmiljön kommer att påbörjas under senare delen av 2020. Medborgarförslaget kommer att analyseras i samband med detta arbete.

Fastighets- och serviceförvaltningen föreslår att Fastighets- och servicenämnden anser medborgarförslaget färdigbehandlat.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag - Gör läroverket synligt inför 400-års firandet av Piteå



§ 32

Investeringsuppföljning med prognos

Diariernr 20FSN9

Beslut

Fastighets- och servicenämnden godkänner investeringsuppföljning april samt slutprognos.

Ärendebeskrivning

Fastighets- och serviceförvaltningen presenterar tertialrapport januari - april samt slutprognos för respektive investeringsprojekt för Fastighets- och servicenämndens kännedom enligt underlag.

Beslutsunderlag

Rapport april 2020 - investeringsuppföljning



§ 33

Avvikelseberapportering måltidsservice

Diariennr 20FSN8

Beslut

Fastighets- och servicenämnden godkänner redovisningen avseende perioden 2020-01-01 - 2020-04-30.

Fastighets- och servicenämnden uppdrar till Måltidsservice att, vid behov, löpande vidta åtgärder med anledning av inkomna avvikelserapporter.

Socialnämnden delges redovisningen.

Barn- och utbildningsnämnden delges redovisningen.

Ärendebeskrivning

2014-01-01 tog Fastighets- och serviceförvaltningen över sammanställningen av avvikelserapporter enligt överenskommelse mellan Socialtjänsten och Fastighets- och serviceförvaltningen. Kost- och servicenämnden redovisar avvikelser rörande ordinärt boende från och med 1 januari 2019 på grund av ny politisk organisation.

Avvikelseerna ska utgöra underlag för kvalitetsförbättringar inom respektive förvaltning. Det finns ett inarbetat system för återkoppling och dialog på alla nivåer mellan Socialtjänsten och Fastighets- och serviceförvaltningen.

Beslutsunderlag

2020 T1 Avvikelse måltidsleveranser FSN 1.0



§ 34

Redovisning av delegationsbeslut

Diariernr 20FSN2

Beslut

Fastighets- och servicenämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Ärendebeskrivning

Fastighets- och serviceförvaltningen redovisar beslut som fattats med stöd av nämndens delegationsbestämmelser.

Delegationsbeslut 2020-05-20, Anbud premie 2 friskvård 2020, 20FSN2-13.
Delegationspunkt 6c), delegat Karin Hedman.

Delegationsbeslut 2020-05-26, Upphandling mäklartjänst, 20FSN2-10.
Delegationspunkt 6c), delegat Kerstin Albertsson Bränn.

Delegationsbeslut 2020-05-26, Revidering reglemente för Fastighets- och servicenämnden, 20FSN2-11. Delegationspunkt 1a), delegat Marita Björkman Forsman.

Delegationsbeslut 2020-06-01, Hyreslättnader med anledning av coronapandemin, 20FSN2-12. Delegationspunkt 1a), delegat Marita Björkman Forsman.

Delegationsbeslut 2020-06-04, Försäljning av Öjebyn 7:37, Villa Näsudden, 20FSN2-14.
Delegationspunkt 1a), delegat Marita Björkman Forsman.



§ 35

Information

Diarienumr 20FSN4

Ärendebeskrivning

Förvaltningschef Jan Ställ informerar om aktuellt läge rörande Coronakrisen.

Förvaltningschef Jan Ställ informerar om Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige rörande Verksamhetsplan 2021-2023.



§ 36

Delgivningar

Diariennr 20FSN3

Beslut

Fastighets- och servicenämnden noterar delgivningen.

Ärendebeskrivning

Följande delgivningar anmäls för Fastighets- och servicenämndens kännedom:

Rapport uppföljning av Riktlinjer för mänskliga rättigheter (MR) – mångfald för år 2019.

Rättelse: På grund av att ett fel upptäckts i rapporten Personligt 2019 avseende resultatet av självskattad hälsa delges en rättad version.

Livsmedelsverkets kontrollrapport från inspektion 2020-05-14 vid Öjebyns produktionskök.



§ 37

Delgivningar protokoll

Diariennr 20FSN10

Beslut

Fastighets- och servicenämnden noterar delgivningarna.

Ärendebeskrivning

Följande delgivningar anmäls för Fastighets- och servicenämndens kännedom:

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2020-01-13 §7, Medborgarförslag - Piteå kommun självförsörjande på kött och potatis.

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2020-01-13 §3, Medarbetarenkät - Hållbart medarbetarengagemang (HME) 2019.

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2020-02-17 §2, Barnkonventionen.

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2020-01-13 §29, Barnkonventionen.

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2020-02-17 §6, Policy för intern kontroll och styrning.

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2020-02-17 §18, Motion (SLP) – Upprustning av kommunal fastighet av stort värde för landsbygden och dess folk.

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2020-02-17 §25, Avsägelse av uppdrag som ledamot (KD) - Fastighets- och servicenämnden.

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2020-03-02 §45 Stöd till barn och unga.

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2020-03-02 §46, Uppföljning Riktlinjer mänskliga rättigheter MR – Mångfald.

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2020-03-02 §53, Redovisning av Internkontrollplan 2019 och internkontrollplan 2020 för alla nämnder.

Kommunala tillgänglighetsrådets protokoll från 2020-02-27.

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2020-03-18 §43, Årsredovisning samt koncernredovisning för år 2019 och anslagsöverföring till år 2020.

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2020-03-18 §44, Räkenskaps- och förvaltningsgranskning för år 2019 samt frågan om ansvarsfrihet för styrelser och nämnder 2019.

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2020-03-18 §64, Motion (L) – Utred matvanor i förskolan.

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2020-03-18 §66, Motion (SLP) - effektivisering av den kommunala fastighetsförvaltningen.

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2020-04-28 §117, Månadsrapport mars 2020 samt helårsprognos.

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2020-04-28 §126, Riktlinjer för inköp.

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2020-04-28 §127, Riktlinjer för Piteå kommuns upphandling.

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2020-04-28 §128, Riktlinjer för prioriteringar av Piteå kommuns upphandlingar.

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2020-04-28 §124, Principbeslut om statliga medel.

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2020-05-18 §86, Reglemente för arkiv.

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2020-05-18 §87, Arkivreglemente.

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2020-05-18 §85, Inköspolicy för Piteå kommun.

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2020-05-18 §84, Policy för inköp.

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2020-05-18 §83, Riktlinjer för god ekonomisk hushållning, resultatutjämningsreserv och reservfond.

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2020-05-18 §81, Reglemente för krisledningsnämnden.

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2020-05-18 §80, Plan för hantering av extraordinära händelser.



§ 38

Åtterrapporering nämndsledamöters uppdrag

Diariennr 20FSN5

Ärendebeskrivning

Inget nytt att rapportera.

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande