

Årsredovisning för

Nevatko AB

556797-5171

NEVATKO

en del av

Piteå Näringsfastigheter AB



Räkenskapsåret

2016-01-01 - 2016-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Kassaflödesanalys	5
Redovisnings- och värderingsprinciper	6-7
Noter	7-11
Underskrifter	11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nevatko AB, 556797-5171 med säte i Piteå kommun får härmed avge årsredovisning för 2016. Redovisningsvaluta är SEK och belopp anges i kronor där ej annat anges.

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Piteå Stadsön 9:8 som inrymmer konserthuset Studio Acusticum.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Investeringar

Inga investeringar har skett under räkenskapsåret.

Förväntad framtida utveckling

Bolagets verksamhet förväntas ha en likartad utveckling under 2017.

Omsättning, resultat och ställning

	2016-12-31	2015-12-31	2014-12-31	2013-12-31	Belopp i kkr 2012-12-31
Nettoomsättning	5 251	5 155	5 140	5 131	5 100
Resultat e. finansiella poster	495	276	-112	-678	-599
Balansomslutning	81 911	84 839	84 709	89 604	84 757

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	3 935 676
Årets resultat		2 093 213
Vid årets slut	100 000	6 028 889

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående vinstmedel disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	3 935 676
Årets resultat	2 093 213
Totalt	6 028 889
i ny räkning överföres	6 028 889
Summa	6 028 889

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i kr där ej annat anges.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2016-01-01- 2016-12-31</i>	<i>2015-01-01- 2015-12-31</i>
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		5 250 797	5 155 353
		<u>5 250 797</u>	<u>5 155 353</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	1,2	-836 865	-874 696
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 758 716	-1 758 720
		<u>-1 758 716</u>	<u>-1 758 720</u>
Rörelseresultat	3	2 655 216	2 521 937
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	344	426
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-1 889 359	-1 969 363
Övriga finansiella poster		-270 988	-277 470
		<u>-270 988</u>	<u>-277 470</u>
Resultat efter finansiella poster		495 213	275 530
Bokslutsdispositioner	6	2 200 000	-
		<u>2 200 000</u>	<u>-</u>
Resultat före skatt		2 695 213	275 530
Skatt på årets resultat	7	-602 000	-36 000
		<u>-602 000</u>	<u>-36 000</u>
Årets resultat		2 093 213	239 530

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2016-12-31</i>	<i>2015-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	8	77 071 213	78 829 929
Inventarier, verktyg och installationer	9	95 000	95 000
		<u>77 166 213</u>	<u>78 924 929</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>77 166 213</u>	<u>78 924 929</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordran koncernkonto Piteå Kommun		2 466 800	5 030 146
Kundfordringar		-	21 651
Fordringar hos koncernföretag		2 179 254	718 148
Övriga fordringar		84 512	135 046
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 385	9 085
		<u>4 744 951</u>	<u>5 914 076</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>4 744 951</u>	<u>5 914 076</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>81 911 164</u>	<u>84 839 005</u>

W

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2016-12-31	2015-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		3 935 676	3 696 145
Årets resultat		2 093 213	239 530
		<u>6 028 889</u>	<u>3 935 675</u>
Summa eget kapital		<u>6 128 889</u>	<u>4 035 675</u>
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	10	1 893 000	1 291 000
		<u>1 893 000</u>	<u>1 291 000</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	11,12	70 405 000	76 125 000
		<u>70 405 000</u>	<u>76 125 000</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	12	1 540 000	1 300 000
Förskott från kunder		1 300 860	1 284 750
Leverantörsskulder		38 287	27 544
Skulder till koncernföretag		47 750	68 726
Övriga kortfristiga skulder		287 311	408 990
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	270 067	297 320
		<u>3 484 275</u>	<u>3 387 330</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>81 911 164</u>	<u>84 839 005</u>

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2016-01-01- 2016-12-31</i>	<i>2015-01-01- 2015-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		495 213	275 530
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m -Avskrivningar och nedskrivningar	14	1 758 716	1 758 720
		<u>2 253 929</u>	<u>2 034 250</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		2 253 929	2 034 250
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-1 394 221	-326 819
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-143 054	1 688 075
Kassaflöde från den löpande verksamheten		716 654	3 395 506
Investeringsverksamheten			
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-	-
Finansieringsverksamheten			
Erhållna koncernbidrag		2 200 000	-
Amortering av lån		-5 480 000	-1 852 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-3 280 000	-1 852 000
Årets kassaflöde		-2 563 346	1 543 506
Likvida medel vid årets början		5 030 146	3 486 640
Likvida medel vid årets slut		2 466 800	5 030 146
Specifikation likvida medel			
Koncernkonto Piteå Kommun		2 466 800	5 030 146
Kassa och bank		-	-
Summa likvida medel		2 466 800	5 030 146

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänt

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Koncernbidrag redovisas över resultaträkningen oavsett underliggande anledning.

Klassificering

Anläggningstillgångar, långfristiga skulder och avsättningar består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas efter mer än 12 månader från balansdagen. Omsättningstillgångar och kortfristiga skulder består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas inom 12 månader från balansdagen.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Intäkter redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodoräknas bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter

Hysesintäkter för förvaltningsfastigheterna redovisas linjärt i enlighet med villkoren som anges i gällande hyresavtal.

Materiella anläggningstillgångar och avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs beslutas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Stommar	100
Fasader, yttertak, fönster	20-80
Hissar, ledningssystem	30-50
Övrigt	25-40

Likvida medel

Likvida medel omfattar kassa och banktillgodohavanden hos bank samt kortfristiga placeringar med en ursprunglig löptid på högst 3 månader.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Uppskjuten Skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Noter

Not 1 Arvode till revisorer

	<i>2016-01-01- 2016-12-31</i>	<i>2015-01-01- 2015-12-31</i>
<i>EY</i>		
Revisionsarvode	4 327	4 500
Summa	4 327	4 500

Not 2 Personal

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats. Ingen ersättning har utgått till styrelsen.

Not 3 Uppgift om inköp och försäljning inom samma koncern

	<i>2016-01-01- 2016-12-31</i>	<i>2015-01-01- 2015-12-31</i>
Försäljning	27 319	-
Inköp (avser i huvudsak förbrukningsavgifter)	513 623	572 568

Not 4 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2016-01-01- 2016-12-31	2015-01-01- 2015-12-31
Ränteintäkter, övriga	344	426
Summa	344	426

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2016-01-01- 2016-12-31	2015-01-01- 2015-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	156	-
Räntekostnader, övriga	1 889 203	1 969 363
Summa	1 889 359	1 969 363

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2016-01-01- 2016-12-31	2015-01-01- 2015-12-31
Erhållet koncernbidrag	2 200 000	-
Summa	2 200 000	-

Not 7 Skatt på årets resultat

	2016-01-01- 2016-12-31	2015-01-01- 2015-12-31
Aktuell skattekostnad	-	-
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-206 000	-36 000
Förändring av uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag	-396 000	-
	-602 000	-36 000

Avstämning av effektiv skattesats

	2016-01-01- 2016-12-31	2015-01-01- 2015-12-31
Redovisat resultat före skatt	2 695 213	275 530
Skatt på redovisat resultat enligt gällande skattesats (22%):	592 947	60 617
Skattemässig justering för avskrivning fast egendom	-205 921	-205 921
Ökat underskottsavdrag	-	145 398
Utnyttjat underskottsavdrag	-386 950	-
Ej skattepliktiga intäkter	-76	-94
Temporära skillnader avseende uppskjuten skatt	-602 000	-36 000
Redovisad skatt	-602 000	-36 000
Effektiv skatteats	22,3%	13,0%

Not 8 Byggnader och mark

	2016-12-31	2015-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	88 029 279	88 029 279
Vid årets slut	88 029 279	88 029 279
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-9 199 350	-7 440 630
-Årets avskrivning	-1 758 716	-1 758 720
Vid årets slut	-10 958 066	-9 199 350
Vid årets slut	77 071 213	78 829 929
Redovisat värde vid årets slut	77 071 213	78 829 929

Uppgifter om förvaltningsfastigheter

Verkligt värde	80 684 000	80 684 000
----------------	------------	------------

Beräkning av verkligt värde

Beräkning av verkligt värde baseras på bolagets egen värdering och bedöms motsvara det bokförda värdet. Direktavkastningskravet, utan hänsyn till ökat driftsnetto enligt ovan, uppgår till 5% och är bestämt utifrån ägarbild, hyresgäst och typ av fastighet samt avstämt med lokala banker och värderingsmän.

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2016-12-31	2015-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	95 000	95 000
	95 000	95 000
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
	-	-
Redovisat värde vid årets slut	95 000	95 000

Not 10 Uppskjuten skatt

2016-12-31	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Temporära skillnader byggnader och mark		1 893 000	1 893 000
Uppskjuten skattefordran/skuld	-	1 893 000	1 893 000
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	-	1 893 000	1 893 000
2015-12-31			
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Temporära skillnader byggnader och mark		1 687 000	1 687 000
Skattemässigt underskottsavdrag	-396 000		-396 000
Uppskjuten skattefordran/skuld	-396 000	1 687 000	1 291 000
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	-396 000	1 687 000	1 291 000

Not 11 Checkräkningskredit

	2016-12-31	2015-12-31
Beviljad kreditlimit koncernkonto	4 000 000	4 000 000
Outnyttjad del	-4 000 000	-4 000 000
Utnyttjad kreditbelopp	-	-

Not 12 Långfristiga skulder till kreditinstitut

	2016-12-31	2015-12-31
Skulder som förfaller inom ett år från balansdagen	1 540 000	1 300 000
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen	6 160 000	5 200 000
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	64 245 000	70 925 000
Summa	71 945 000	77 425 000

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2016-12-31	2015-12-31
Upplupna räntor	249 067	268 319
Övriga poster	21 000	29 001
	270 067	297 320

Not 14 Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen

	2016-12-31	2015-12-31
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet m m		
Avskrivningar	1 758 716	1 758 720
	1 758 716	1 758 720

Not 15 Upplysningar om moderföretag

Bolaget ägs till 100% av Piteå Näringsfastigheter AB, 556091-0118. Företaget ingår i en koncern där Piteå Kommunföretag AB org.nr: 556620-0795 med säte i Piteå Kommun, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Not 16 Ställda panter och eventalförpliktelser

	2016-12-31	2015-12-31
Ställda säkerheter för egna skulder och avsättningar	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Underskrifter


Piteå 2017-02-13



Lars Nilsson
Styrelseordförande



Annika Bergstedt



Kurt Nilsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 21 / 2 2017



Micael Engström
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nevatko AB, org.nr 556797-5171

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nevatko AB för år 2016.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nevatko ABs finansiella ställning per den 31 december 2016 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nevatko AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Nevatko AB för år 2016 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nevatko AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Piteå den 21/2 2017



Micael Engström
Auktoriserad revisor

2017-02-21

Fullmäktige i Piteå kommun
Org nr 212000-2759

Årsstämman i Nevatko AB
Org nr 556797-5171

Granskningsrapport för år 2016

Jag, av fullmäktige i Piteå kommun utsedd lekmannarevisor har granskat Nevatko AB:s verksamhet för år 2016.

Styrelsen och VD svarar för att verksamheten bedrivs i enlighet med gällande bolagsordning, ägardirektiv och beslut samt de föreskrifter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisorns ansvar är att granska verksamhet och kontroll och pröva om verksamheten bedrivits i enlighet med fullmäktiges uppdrag.

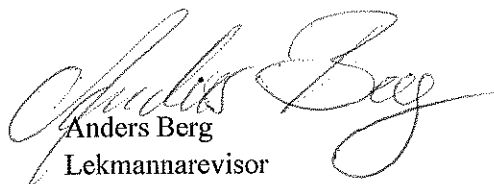
Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen, kommunallagen, kommunens revisionsreglemente, god revisionsred i kommunal verksamhet samt av bolagsstämman fastställt ägardirektiv.

Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning. De väsentligaste aktiviteterna under året har bestått av:

- Risk- och väsentlighetsanalys för bolaget
- Deltagande på bolagsstämmodagen
- Protokoll läsning

Jag bedömer att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt. Jag bedömer därtill att bolagets interna kontroll har varit tillräcklig.

Piteå den 21 februari 2017


Anders Berg
Lekmannarevisor