



Beslutande

Helena Stenberg (S) (ordförande)
Anders Lundkvist (S) (vice ordförande)
Brith Fäldt (V) (2:e vice ordförande)
Nina Bladh (S)
Elisabeth Widman (S)
Lars U Granberg (S)
Lars-Olof Pettersson (S)
Håkan Johansson (M)
Karl-Erik Jonsson (M)
Johnny Åström (NS)
Åke Forslund (FP)
Helén Lindbäck (KD) §§232-246
Majvor Sjölund (C)
Rune Berglund (S) ersätter Catrin Gisslin (MP)
Lena Vikberg (S) ersätter Stefan Askenryd (S)

Övriga deltagare

Ylva Sundkvist (Kommunchef)
Åsa Öberg (Ekonomichef)
Peter Palmqvist (Näringslivschef) §§232-234
Helena Karlberg (VD Piteå Science Park) §§232-234



Innehållsförteckning	Sid
§232 Ändring av dagordning	5
§ 233 Redovisning till kommunstyrelsen från Piteå Kommunföretag AB (PIKAB)	6
§ 234 Redovisning av tillväxtpolitiska reserven	7
§ 235 Medfinansiering projekt - Go Cloud –för att stärka innovationskraften i hela regionen .	8
§ 236 Medfinansiering projekt – Bothnia BioIndustries Network – steg 2	11
§ 237 Medfinansiering projekt – Främja möjligheterna för regionens företag att kunna öka byggandet av flerfamiljshus i trä.....	13
§ 238 Christinaprojektet - begäran om reserverade medel från centrala potten för integrering av Norrmalmskolans verksamhet	16
§ 239 Delegationsbestämmelser för kommunstyrelsen	18
§ 240 Riktlinjer för personalpolitik.....	19
§ 241 Upphävande av Riktlinje för pensionsförmån	20
§ 242 Begäran om yttrande över ansökan om nätkoncession Markbygden Net Väst AB 2017-103-039.....	21
§ 243 Naturvårdsverkets redovisning av regeringsuppdraget "Kategorisering" av verksamheter och åtgärder utifrån krav på miljökonsekvensbeskrivning	22
§ 244 Remiss - Regional utvecklingsstrategi för Norrbotten 2030.....	23
§ 245 Redovisning av delegationsbeslut	25
§ 246 Anmälda delgivningar.....	26
§ 247 Delårsrapport augusti 2018 för Piteå kommun och kommunkoncern	27
§ 248 Öjebyn 7:37, Prissättning av tomter Näsudden.....	28
§ 249 Priser för småhustomter Strömnäsbacken, Ljungheden och Sjulsmark.....	31
§ 250 Detaljplan för fritidshus för del av Pitholm 1:3 Nördharaholmen	33
§ 251 Detaljplan- del av fastigheten Stadsön 2:1. Transformatorstation	35
§ 252 Utökning av kommunal borgensram för Piteå Hamn AB.....	37
§ 253 Piteå Kommunföretag ABs medfinansiering i Piteå Hamn ABs EU-projekt ”Utveckling Piteå Port & Hub etapp 3” genom nyemission.....	38
§ 254 Rapportering av ej verkställda beslut för Lagen om stöd och service (LSS) kvartal 2 2018.....	39
§ 255 Rapportering av ej verkställda beslut socialtjänstlagen (SoL) för kvartal 2 2018	40
§ 256 Motion (SLP) avseende partistöd utifrån nya kommunallagen Prop. 2016/17:171	41
§ 257 Motion (SLP) om användningen av icke beviljat partistöd	44
§ 258 Motion (SD) om fordonshinder på Storgatan	46



§ 259 Motion (C) om intraprenad49



§232

Ändring av dagordning

Beslut

Som ny punkt 2 läggs Redovisning till kommunstyrelsen från Piteå Kommunföretag AB (PIKAB). Punkt 21 Strategi för psykisk hälsa i Norrbottens län 2018-2021 och punkt 22 Riktlinjer för rehabiliteringsansvar i Norrbotten stryks. Som ny punkt 21 läggs Piteå Kommunföretag ABs medfinansiering i Piteå Hamn ABs EU-projekt ”Utveckling Piteå Port & Hub etapp 3” genom nyemission.

Yrkanden

Helena Stenberg (S): Som ny punkt 2 läggs Redovisning till kommunstyrelsen från Piteå Kommunföretag AB (PIKAB). Punkt 21 Strategi för psykisk hälsa i Norrbottens län 2018-2021 och punkt 22 Riktlinjer för rehabiliteringsansvar i Norrbotten stryks. Som ny punkt 21 läggs Piteå Kommunföretag ABs medfinansiering i Piteå Hamn ABs EU-projekt ”Utveckling Piteå Port & Hub etapp 3” genom nyemission.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition och finner att det endast föreligger ett förslag vilket blir kommunstyrelsens beslut.



§ 233

Redovisning till kommunstyrelsen från Piteå Kommunföretag AB (PIKAB)

Diariennr 18KSI53

Beslut

Kommunstyrelsen tar del av redovisningen.

Kommunstyrelsen anser sig i och med detta ha fullgjort sin uppsiktsplikt avseende PIKAB och dess dotterbolag.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen ska, efter varje styrelsemöte med Piteå kommunföretag AB (PIKAB), få en redogörelse för styrelsemötet. Detta som ett led i kommunstyrelsens fullgörande av sin uppsiktsplikt avseende kommunala företag.

Ordförande Helena Stenberg (S) redogör för de punkter som behandlades vid Piteå kommunföretag ABs styrelsemöte den 1 oktober 2018.

- Delårsrapport januari-augusti 2018
- Piteå Hamn- Begäran om namnändring
- Strategidagar
- Analys av kostnader i dotterbolagen
- Nyemission Piteå Hamn
- Information om Regional Utvecklingsstrategi RUS
- PIKABs förvärv av aktier i Svenska Kommunförsäkring AB
- Investeringsprocessen
- Förstärkning av koncernVDs mandat gentemot bolags VD



§ 234

Redovisning av tillväxtpolitiska reserven

Diariennr I8KS424

Beslut

Kommunstyrelsen tar del av redovisning av tillväxtpolitiska reserven.

Ärendebeskrivning

Näringslivschef Peter Palmqvist och VD Piteå Science Park Helena Karlberg föredrar ärendet.



§ 235

Medfinansiering projekt - Go Cloud –för att stärka innovationskraften i hela regionen

Diariennr 18KS534

Beslut

Kommunstyrelsen beviljar 363 469 kronor för 2019, 340 719 kr för 2020 och 268 227 kr för 2021, totalt 972 415 kr till Go Cloud.

Beslutet gäller under förutsättning att övrig finansiering uppnås.

Medel anslås från Tillväxtpolitiska reserven.

Ärendebeskrivning

Sökande: Piteå Science Park AB

Period: 2019-01-01—2021-12-31

Projektnamn: Go Cloud – för att stärka innovationskraften i hela regionen.

Anspråk: 972 415 kronor från Piteå kommun

Total budget: 14 960 224 kr

Medfinansierare/intressenter: Region Norrbotten, Region Västerbotten, Skellefteå kommun, Luleå kommun, Piteå kommun, Europeiska regionala utvecklingsfonden.

Bakgrund

I den regionala utvecklingsstrategin (RUS) betonas vikten av att stärka innovationsmiljöer, främja samverkan inom och mellan innovationssystem för regionens innovationskraft, samt att stärka näringslivets konkurrenskraft för att på så sätt nå hållbar regional tillväxt. Under 2018 har Piteå Science Park genomfört förstudien Go Cloud med syfte att utforska behovet av en digital inkubatorsdimension i Övre Norrland, som når många entreprenörer i flera olika branscher, kulturer, kön osv. Dialog med företrädare för kommuner och näringslivsutvecklingsbolag visar att det finns ett stort behov av ett mer tillgängligt innovationsstöd i synnerhet i glest befolkade kommuner där avstånden är stora.

Mål och resultat

Övergripande mål är att bredda innovationskedjan i regionen och nå en bredare mångfald av företag och särskilt företagande på landsbygden. Huvudmålet är att utöka Go Business verksamhet både fysiskt och digitalt, för att nå fler tjänsteföretag i regionen och bidra till ett platsberoende innovationssystem. På så sätt ges fler idéer möjlighet att utvecklas till nya innovativa tjänster och fler företag uppvisar en ökad innovationsverksamhet.

Delmål:

- Utveckla fler fysiska mötesplatser för innovativt arbete i regionen genom etablering av Go Business inkubator i Skellefteå.
- Att platsberoende kunna främja innovationsarbete i hela regionen genom att etablera en testbädd för en digital inkubator.



- Fler idéer ges möjlighet att utvecklas till nya produkter, tjänster, processer eller metoder genom innovationsstödjande aktiviteter.
- Stärka innovationssystemet i hela regionen genom kunskapsspridning av Go Business metoder och verktyg till innovationsfrämjare och kommuner.

Målgrupper

Den primära målgruppen är företag med tjänsteinnovationer inom KKN (kulturella kreativa näringarna) samt övrig tjänstesektor. Förstudien påvisade att denna målgrupp finns i hela regionen och har särskilda behov av innovationsstöd riktat mot marknadsutveckling. Behoven tillfredsställs inte på ett effektivt sätt av de etablerade innovationsaktörerna eller andra innovationsprojekt.

Den sekundära målgruppen är kommuner och näringslivsbolag i övre Norrland. I förstudien framkom ett stort intresse för deltagande i detta projekt, varför dessa tillsammans med andra aktörer i regionens innovationssystem utgör en sekundär målgrupp.

Förväntat resultat vid projektavslut:

- 90 företag har deltagit i projektets verksamhet.
- 35 företag har fått stöd för att introducera nya tjänster för marknaden.

Förväntat resultat på lång sikt:

- Fler livskraftiga företag i regionen
- Regional tillväxt då fler företag startas och utvecklas och många av dessa är studenter som stannar kvar och bidrar i regionen.
- Dessa företagare blir förebilder och bidrar till en ökad regional attraktionskraft.
- Innovationsstödet bidrar till att öka chanserna att deltagarna lyckas etablera sitt företag och stannar kvar i regionen.
- Etableringen av Go Business på The Great Northern i Skellefteå innebär att det skapas fler möjligheter för samverkan med andra företag i regionen.

Organisation

Piteå Science Park AB har det övergripande ansvaret för projektet.

Projektledare med anställning på Piteå Science Park.

Projektgrupp bestående av projektledare och innovationsledarna i Piteå, Luleå och Skellefteå med ansvar för det praktiska genomförandet av projektet.

Styrgrupp som fattar beslut av strategisk karaktär samt säkerställer förankring hos medfinansiärer och samarbetspartners. Styrgruppen kommer att bestå av projektledaren, VD Piteå Science Park tillika styrgruppens ordförande samt tre representanter för näringsliv/finansiärer/samarbetspartners.



Arbetsätt

Projektet kommer att arbeta för att hitta smarta sätt att skapa och göra affärer. Deltagande entreprenörer stöttas genom coachsamtal, workshops och föreläsningar. Projektet kommer att arbeta aktivt för att få en bra spridning på deltagande entreprenörer och företag utifrån jämställdhet, integration, branschtillhörighet och inriktning. Mångfalden bidrar till nya innovativa samarbeten i skärningspunkter mellan branscher.

Total projektbudget 2019-2021

Personal 5 678 700
Extern sakkunskap 3 007 500
Resor och logi 685 000
Investeringar, lokaler 1 950 000
Schablonkostnader 3 639 024
Summa faktiska kostnader 14 960 224

Finansiering

Region Norrbotten, 18% 2 692 841
Region Västerbotten, 11% 1 645 624
Skellefteå kommun, 8% 1 196 817
Luleå kommun, 6,5% 972 415
Piteå kommun, 6,5% 972 415
Europeiska regionala
utvecklingsfonden 7 480 112
Total finansiering 14 960 224

Kommunledningsförvaltningens yttrande

Piteå kommuns tillväxtpolitiska medel har som syfte att finansiera tillväxtskapande satsningar i Piteå kommun, gärna tillsammans med andra aktörer. Projektet Go Cloud har till syfte att stärka innovationskraften i Piteå och i regionen. Projektet ligger i linje med Piteå kommuns prioriterade tillväxtskapande satsningar. Go Cloud ska bidra till ett växande näringsliv genom att företagen får en ökad tillgänglighet till innovationsstödjande system och miljöer. Projektet inbegrips också i insatsområdet att "Våga vara spetsig" då projektet riktar sig till företag inom de kulturella och kreativa näringarna och tjänsteföretag.

Kommunledningsförvaltningens bedömning är att projektet Go Cloud är en satsning som uppfyller kriterierna för medel ur den tillväxtpolitiska reserven och bör stödjas. Go Cloud blir Sveriges första virtuella inkubator och kommer att erbjuda stöd till entreprenörer i hela regionen. I Piteå finns sedan tio år tillbaka inkubatorn Go Business där ett stort antal entreprenörer har startat upp sina företag och flera fortfarande är verksamma. Goda erfarenheter och metoder har utvecklats inom Go Business och Go Cloud blir en vidareutveckling och ett bra komplement till nuvarande verksamhet och kommer att kunna erbjudas till företag i hela regionen. Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen bevilja 972 415 kr under åren 2019 till och med 2021. Medlen anslås från Tillväxtpolitiska reserven.





§ 236

Medfinansiering projekt – Bothnia BioIndustries Network – steg 2

Diariennr I8KS552

Beslut

Kommunstyrelsen medfinansierar projektet Bothnia BioIndustries – steg 2 med 18 545 kr för 2018, 127 018 kr för 2019, 111 268 kr för 2020, 109 238 kr för 2021, totalt 366 069 kr.

Beslutet gäller under förutsättning att övrig finansiering uppnås.

Medel anvisas från Tillväxtpolitiska reserven.

Ärendebeskrivning

Piteå Science Park ansöker som huvudsökande till detta projekt från Tillväxtverket.

En nödvändighet för att stötta övergången till en biobaserad ekonomi för regionen är en mycket stark samverkan mellan alla aktörer kopplade till den regionala värdekedjan baserad på skoglig biomassa. Detta innefattar främst en ökad innovationssamverkan mellan näringsliv, akademi, myndigheter samt civila samhället, där det föreslagna projektet är en vidareförädling och utveckling av det arbete som påbörjades inom det nyligen avslutade fas 1 projekt för vår region (Bothnia BioIndustries Network, BBIN – steg 1). Som ett huvudsakligt resultat finns sedan 2015 ett formellt klusterinitiativ för skogligt baserad bioekonomi i nordligaste Sverige i form av Bothnia BioIndustries Cluster (BOBIC). Verksamheten inom klusterinitiativet ligger juridiskt som en verksamhetsenhet under Piteå Science Park, men organisatoriskt finns en styrgrupp för den operativa verksamheten för dess 13 betalande medlemmar 2018. Dessa 13 medlemmar är Sveaskog, SCA, Smurfit Kappa, Billerud Korsnäs, Setra, Sunpine, Wibax, Sun Carbon, PodComp, RISE ETC, Swerea Sicomp, Swerea Mefos samt Luleå tekniska universitet.

En avsikt med BOBIC är att bli erkända som ett av Sveriges skogsindustriella kluster. Att de är en bra bit på vägen visar bl.a. en omnämning i Skogsindustriernas branschtidskrift ”Forum för Bioekonomi, no 1 2018”. Ytterligare extern synlighet för BOBIC att uppmärksamma är genomförandet av den internationella konferensen BIOBASE 2017, i samverkan med Näringsdepartementet, Skogsindustrierna, Vinnova och Tillväxtverket. Planerna för en uppföljare av BIOBASE 2019 är påbörjade. Vidare genomför Research Institutes of Sweden kallat (RISE) och Energy Technology Center (ETC) tillsammans RISE ETC med huvudsakligt stöd från klusterinitiativet BOBIC och Region Norrbotten ett förstudiearbete under 2018 kring förutsättningarna för pyrolysoljeproduktion i regionen. Detta är så här långt inom BOBIC den tydligaste och mest konkreta aktiviteten på hur värdekedjan jobbar med att ta fram nya skogligt biobaserade produkter och hur vi försöker utveckla den regionala värdekedjan.

Efter norrlandskusten finns andra kopplade initiativ i bl.a. det akademiska klustret Bio4Energy, Framtidens Bioraffinaderi, verksamhets specifika samverkansprojekt inom BioFuelRegion och TräCentrum Norr. Dessa initiativ till samverkan efter norrlandskusten är väldigt viktiga och där finns BOBIC representerade på olika sätt och främst genom Piteå

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



Science Parks koordinerande roll för BOBIC men även RISE ETC. Trots en starkare konjunktur så måste värdekedjan fortsätta diversifieras och skapa tillväxt genom breddade verksamheter. Industrin måste hitta nya vägar att öka intäkterna samt för att skapa ett tillräckligt högt täckningsbidrag. Det är viktigt att hitta rätt användning av hela den skogsbaserade biomassan som inkluderar de sidoströmmar som idag används huvudsakligen för interna energibehov. Samhällets aktörer vill nu än tydligare flytta fokus från Forskning och utveckling (FoU) till innovationer, pilot- och demonstrationsanläggningar samt kommersialisering som inte bara påverkar industrin utan även regionens forskningsinstitut och akademi. Utvecklingen av bioekonomi i Sverige är starkt kopplat till regionala förutsättningar där norra norrlandskusten har unika förutsättningar sett till kombinationen av tillgång på råvara och förnybar elproduktion. Denna region är därav mycket intressant för RISE, med dess närvaro av RISE ETC (lokaliserat i Piteå) och RISE Processum (lokaliserat i Örnsköldsvik), och en av anledningarna till att RISE ETC är aktiv samverkanspartner i detta projekt.

Mål

Det övergripande målet med projektet och BOBIC är att gemensamt skapa de långsiktigt bästa förutsättningarna i regionen för den biobaserade industrin, som leder till etablering av nya företag med goda kommersiella möjligheter och därmed fler arbetstillfällen. Denna utveckling stärker även den befintliga värdekedjan och alla dess ingående aktörer.

Total projektbudget 2018-2021

Egen personal 1 937 700kr
Externa tjänster 1 404 000kr
Resor och logi 297 500kr
Schablonkostnader (lönebikostnader m.m.) 1 241 717kr
Totala kostnader 4 880 917kr

Nationell kontantfinansiering

Piteå kommun 366 069kr
Region Norrbotten 1 464 275kr
Längmanska företagarfonden 305 057kr
Sparbanken Nord 305 057kr
Europeiska regionala utvecklingsfonden 2 440 458kr
Total finansiering 4 880 917kr

Kommunledningsförvaltningens yttrande

Vi gör bedömningen att Piteå kommun bör delta i detta projekt. I Piteå kommuns riktlinjer för den tillväxtpolitiska reserven (TPR) finns ett syfte att prioritera tillväxtskapande satsningar som även gör att man positionerar sig inom områden där Piteå har extra stora möjligheter baserat på kommunens tillgångar. Vi har många företag som jobbar med trä som råvara och med detta projekt vågar man vara spetsig och se hur framtiden kan stärka konkurrenskraften i kommunen och regionen.



§ 237

Medfinansiering projekt – Främja möjligheterna för regionens företag att kunna öka byggandet av flerfamiljshus i trä

Diariennr 18KS538

Beslut

Kommunstyrelsen medfinansierar projektet Främja möjligheterna för regionens företag att kunna öka byggandet av flerfamiljshus i trä med 300 tkr för 2019, 300 tkr för 2020 och 300 tkr för 2021.

Beslutet gäller under förutsättning att övrig finansiering uppnås.

Medel anvisas från Tillväxtpolitiska reserven.

Ärendebeskrivning

Trä -och möbelföretagen (TMF) ansöker som huvudsökande till detta projekt från Tillväxtverket. Projektets syfte är att för små-och medelstora företag (SMF) möjliggöra, övervinna hinder och effektivisera industrialiserat byggande av flerbostadshus i trä för att kunna konkurrera med betong och stål på marknaden och ta vara på den allt ökande efterfrågan på flerfamiljshus. Härvid spelar både tekniken och affärsformerna samt samverkan mellan SMF och större träföretag i regionen och deras möjliga roller, tillsammans med tillgången på hjälpmedel för den komplicerade byggprocessen en avgörande betydelse. En viktig aspekt är digitaliseringen av de olika projekteringsverktygen. Följa upp och utvärdera verkliga träbyggnadsobjekt ingår. Ett viktigt syfte med projektet är att det ska bidra till att bygga upp permanenta klusternoder som kan fortsätta arbetet efter projektet, både utvecklings-, kompetens- och företagsutvecklingsmässigt. Det är ett viktigt led i projektarbetet att försöka säkra att detta arbete fortsätter efter projektets slut. Ett annat syfte är att ta vara på att området har stor potential för utveckling är industrialiseringen och prefabriceringen av träbyggandet tillsammans med digitaliseringen av projekteringsverktygen och tillverkningsprocessen. De stora företagen tillgodogör sig detta, men för SMF-företagen behöver denna kompetens tillföras för att förbättra möjligheterna för små och medelstora företag att ingå i framtida byggprojekt.

Mål

Primär målgrupp är företag inom SMF-sektorn (upp till 250 anställda) som bygger flerfamiljshus i trä, står i begrepp att bygga sådana, eller har utvecklingspotential samt egna ambitioner, att inom rimligt tid kunna bygga flerfamiljshus i trä. De utgör företag som trämekaniska företag, tillverkare av byggelement, komponenter och produkter eller konsulter som tillhandahåller olika typer av tjänster, men även beslutande organ (underlag till normer, standarder och regelförändringar) samt studerande. Genom en grundlig genomgång har ett antal företag i denna kategori identifierats, vilka samtliga preliminärt förklarar sig intresserade att delta i projektet.

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



I sekundär målgrupp ingår mindre företag som kan utvecklas genom att göra affärer med, och på annat sätt samverka med dels företag som ingår i primär målgrupp, dels med stora företag som bygger flerfamiljshus, eller komponenter till sådana. Sådana större företag har benämnts ”draglok” då de kan erbjuda tillväxtmöjligheter för mindre företag i den sekundära målgruppen. I sekundär målgrupp återfinns även snickeriföretag, konsultföretag inom t ex konstruktion, samt företag som levererar komponenter till de större företagen. Efterfrågan på flerfamiljshus i trä är större än vad regionens företag i dagsläget klarar av att tillgodose. De företag som är aktiva och bygger enligt industriell princip (vilket anses vara enda möjligheten för leverans av nämnvärda volymer) är ytterligt få, och är samtliga etablerade sedan lång tid. Det är i stort sett bara fyra stora företag i Sverige inom området, varav tre finns inom regionen: Martinsons Byggsystem, Lindbäcks Bygg, Derome Plusshus. I debatten om SMF-tillväxt förs ofta fram tillväxthinder, varför så få av våra SMF-företag klarar av resan mot tillväxt. Men det finns flera företag som har potential att växa, och det är dessa företag som vi vill stimulera i detta projekt.

Ytterligare en målgrupp är underrepresenterade grupper, kvinnor och invandrade personer. I projektet kommer vi att även att stödja andra satsningar som syftar till utbildning och kompetensförsörjning inom området industriellt träbyggande och trämanufaktur, vilket riktar sig i hög grad till just dessa målgrupper.

Total projektbudget 2019-2021

Egen personal 2 830 200 kr
Externa tjänster 9 429 629 kr
Resor/logi 288 tkr
Indirekta kostnader 552 171 kr
In natura finans (Eget arbete Folkhem) 300 tkr
Totala kostnader 13 400 tkr

Nationell kontantfinansiering

Skellefteå kommun 900 tkr
Piteå kommun 900 tkr
Region Norrbotten 900 tkr
Region Västerbotten 1 200 tkr
LTU 1 200 tkr
Folkhem Trä 400 tkr
Trä och möbelföretagen 750 tkr
Martinssons Trä 450 tkr
Medfinansiering Tillväxtverket 6 700 tkr
Total finansiering 13 400 tkr

Kommunledningsförvaltningens yttrande

Vi gör bedömningen att Piteå Kommun bör delta i detta projekt. I Piteå kommun finns flera framgångsrika företag inom trä industrin och med detta projekt förhoppningsvis stärka sin konkurrenskraft. I detta projekt skapas nya innovativa möjligheter som stärker våra lokala samt regionala företags kompetens. Från Piteå kommun kommer Lindbäcks Bygg, Lundqvist Trävaru AB i Öjebyn, PodComp AB i Öjebyn och Grönbo AB i Hortlax att delta.

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



Ett tidigare projekt, "Trä i byggnader", beviljades medel av kommunstyrelsen 2018-06-19 § 95, men då Europeiska Regionala Utvecklingsfonden (Interreg Nord) inte beviljade finansiering så startades aldrig projektet.



§ 238

Christinaprojektet - begäran om reserverade medel från centrala potten för integrering av Norrmalmskolans verksamhet

Diariennr 18KS575

Beslut

Kommunstyrelsen överför 1,6 mkr från Centrala potten till samhällsbyggnadsnämnden för genomförandet av Christinaprojektet.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har i Verksamhetsplan (VEP) 2018-2020 avsatt 10 mkr 2018 för genomförandet av Christinaprojektet.

Samhällsbyggnadsnämnden äskar 4 mkr från det som finns reserverat i VEP 2018 för Christinaprojektet för att påbörja arbetet med att integrera Norrmalmskolans verksamhet i Christinaskolans område och möjliggöra för uppförande av nya bostäder på nuvarande Norrmalmskolans område.

Piteå växer och befolkningsmängden ökar, och så även behovet av fler förskole-/skolplatser samt bostäder. På Norrmalmområdet i centrala Piteå finns Norrmalmskolan belägen vilken idag kräver stora och kostsamma renoveringsåtgärder. Samtidigt finns möjlighet att bebygga markytan som är i direkt anslutning till Christinaskolan. För att minska drift och reinvesteringsbehov samt att ta hänsyn för behovet av skol och förskoleplatser i området finns ett beslut om att flytta Norrmalmskolans verksamheter till nya lokaler i Christinaskolan.

Ett antal olika scenarion har utretts där kommunstyrelsen 2018-04-09 § 100 beslutade att gå vidare med scenario 1, dvs. att nya skollokaler byggs på Christianskolans område. Scenariot innebär att nuvarande Norrmalmskolans verksamhet integreras i Christinaskolans område och att mark för uppförande av nya bostäder frigörs på nuvarande Norrmalmskolans område.

Projektet förväntas pågå fram till och med 2022, där nedanstående arbeten planeras påbörjas

Delprojekt	Aktivitet	Uppskattad kostnad 2018
Skola	<ul style="list-style-type: none"> Framtagande av Programhandling Flytt av parkering Norrmalmskolan – Nolia Frigöra Rönnens förskola från Norrmalmsskolan El och Bredband 	3,5 mkr
Kv.Rönnen	<ul style="list-style-type: none"> Div. utredningar inför rivning samt detaljplanearbete. 	0,5 mkr
Infrastruktur	-	0

Kommunledningsförvaltningens yttrande

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



Efter samråd med Samhällsbyggnad föreslår Kommunledningsförvaltningen ett reviderat förslag där 1,5 mkr överförs för delprojekt skola och 100 tkr överförs för delprojekt kv. Rönnen. Detta förväntas täcka de kostnader som kommer att upparbetas under 2018. Projektet förväntas pågå fram till och med 2022. Resterande medel avsatta i VEP 2018-2020 kommer samhällsbyggnad begära att de överförs till 2019 för fortsatt arbete.



§ 239

Delegationsbestämmelser för kommunstyrelsen

Diariennr I8KS415

Beslut

Kommunstyrelsen antar Delegationsbestämmelser för kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen uppmanar samtliga nämnder att besluta om att i sina delegationsbestämmelser ge förvaltningschef jämte ordförande och vice ordförande i nämnd rätt att skriva under personuppgiftsbiträdesavtal var för sig.

Ärendebeskrivning

Rådande delegationsordning medger endast ordförande och vice ordförande i kommunstyrelsen att skriva på personuppgiftsbiträdesavtal (PuB-avtal). Genom att lägga det närmare verksamheterna så medger det en effektivare administration av dessa påskrifter. Därav bör förvaltningschef för kommunstyrelsen och förvaltningschefer för övriga nämnder också ges möjlighet att skriva under personuppgiftsbiträdesavtal. Delegationsbestämmelserna är uppdaterade under punkt 1 L.

Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut 2018-09-17

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen anta delegationsbestämmelser för kommunstyrelsen.

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen uppmana samtliga nämnder att besluta om att i sina delegationsbestämmelser ge förvaltningschef jämte ordförande och vice ordförande i nämnd rätt att skriva under personuppgiftsbiträdesavtal var för sig.

Beslutsunderlag

- Delegationsbestämmelser för kommunstyrelsen



§ 240

Riktlinjer för personalpolitik

Diariennr I8KS577

Beslut

Kommunstyrelsen antar Riktlinjer för personalpolitik.

Ärendebeskrivning

Vid tillskapandet av ny personalpolitisk riktlinje, där tidigare riktlinjer inom personalområdet sammanfattats, saknas riktlinjen för pensionsförmåner. Denna är nu sammanfattad och tillagd i den nya versionen av Riktlinjer för personalpolitik.

Beslutsunderlag

- Riktlinjer för personalpolitik



§ 241

Upphävande av Riktlinje för pensionsförmån

Diariennr I8KS576

Beslut

Kommunstyrelsen upphäver Riktlinjen för pensionsförmån.

Ärendebeskrivning

Riktlinjen beskriver pensionsförmåner, dessa sammanfattas och placeras under punkt 4.5 i Riktlinjer för personalpolitik, ingen ändring sker i innehållet.



§ 242

Begäran om yttrande över ansökan om nätkoncession Markbygden Net Väst AB 2017-103-039

Diariennr 18KS505

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande över ansökan om nätkoncession Markbygden Net Väst AB 2017-103-039.

Ärendebeskrivning

Piteå kommun har fått en begäran om yttrande gällande ansökan om nätkoncession. Kommunstyrelsen har i sin tur begärt ett yttrande från samhällsbyggnadsnämnden samt miljö- och tillsynsnämnden.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har gått igenom förslaget från Markbygden Net Väst AB gällande luftledningar inom vindkraftsanläggningen Markbygden etapp 2. En arbetsgrupp inom förvaltningen har varit informerad om och tidigt i processen lämnat synpunkter angående den nu redovisade dragningen. Förvaltningen noterar att våra tidigare önskemål rörande dragning har beaktats i detta förslag.

Samhällsbyggnadsnämnden och miljö- och tillsynsnämnden har inget att erinra gällande ansökan förutom det som framgår nedan.

Det kvarstår några konfliktområden där linjedragningen korsar områden med naturvärden (svarta prickar i bifogad karta). Det rör sig i de flesta fall om områden som utpekats i Länsstyrelsens våtmarksinventering (VMI) men även områden som utpekats av Sjevind/Enetjärn Natur som värdefulla i den tillståndsansökan/MKB gällande vindkraftsetablering i Markbygden, etappen 2. Förvaltningen är medveten om att alternativa dragningar kan vara svåra men vill dock påpeka att arbetet berör känsliga naturområden och att särskild hänsyn tas till detta i planering av kommande röjningsarbeten och placering samt val av kraftledningsstolpar.

Som bilaga i ärendet läggs Pite Energis yttrande.

Beslutsunderlag

- Karta – Nätkoncession Markbygden Net Väst konfliktpunkter
- Pite Energi ABs yttrande



§ 243

Naturvårdsverkets redovisning av regeringsuppdraget "Kategorisering" av verksamheter och åtgärder utifrån krav på miljökonsekvensbeskrivning

Diariennr I8KS523

Beslut

Kommunstyrelsen avstår från att yttra sig över Naturvårdsverkets redovisning av regeringsuppdraget "Kategorisering" av verksamheter och åtgärder utifrån krav på miljökonsekvensbeskrivning.

Ärendebeskrivning

Enheten för Miljö- och hälsoskydd har handlagt remissen och har inget att erinra då det inte påverkar verksamheten nämnvärt.

Yrkanden

Helena Stenberg (S): Kommunstyrelsen avstår från att yttra sig över Naturvårdsverkets redovisning av regeringsuppdraget "Kategorisering" av verksamheter och åtgärder utifrån krav på miljökonsekvensbeskrivning.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition och finner att det endast föreligger ett förslag vilket blir kommunstyrelsens beslut.

Beslutsunderlag

- Kategorisering av verksamheter och åtgärder utifrån krav på miljökonsekvensbeskrivning
- Kategorisering av verksamheter i miljöprövningsförordningen
- Konsekvensutredning
- HaV Redovisning MKB vattenverksamheter



§ 244

Remiss - Regional utvecklingsstrategi för Norrbotten 2030

Diariennr 18KS434

Beslut

Kommunstyrelsen antar Yttrande över Regional utvecklingsstrategi för Norrbotten 2030.

Ärendebeskrivning

Remiss samt dialogunderlag för strategiarbetet finns på www.norrbotten.se/rusremiss

Bakgrund

Region Norrbotten har arbetat fram ett förslag till regional utvecklingsstrategi för Norrbotten 2030. Strategin fastställs av regionfullmäktige i början av 2019. Strategin förankras under 2018 genom en bred remissomgång bland länets aktörer.

Syfte och innehåll

En bred dialog har resulterat i förslaget till en ny regional utvecklingsstrategi, som lägger grunden för regionens arbete med hållbar regional utveckling. Den har upprättats utifrån analyser av de särskilda förutsättningarna för hållbar regional tillväxt och utveckling i länet.

Den regionala utvecklingsstrategin innehåller mål och långsiktiga prioriteringar för det regionala tillväxtarbetet. Förslaget har genom dialoger och workshops utarbetats i samverkan med berörda kommuner, länsstyrelse, andra berörda statliga myndigheter samt akademi, näringslivet och det civila samhällets organisationer i länet. Underlaget har förankrats i Tillväxtberedningen och Regionalt Forum.

Den regionala utvecklingsstrategin ligger till grund för vilka prioriteringar som ska göras i besluten om det regionala utvecklingskapitalet till strukturfondsprogram, tillväxtprogram och andra insatser. Den är övergripande; andra styrande dokument, strategier, program och konkreta handlingsplaner beaktas och kopplas till den regionala utvecklingsstrategin.

Yrkanden

Helena Stenberg (S): Bifall till kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts förslag med följande ändringar:

På sidan 2 under rubriken **Välkommen till Norrbotten 2030 (s. 5)** stryka formuleringen "Boliden har sedan flera år fått igång gruvbrytningen i Laver och verksamheten bedrivs med höga miljökrav."

På sidan 4 under rubriken **Norrbotten behöver både gruvor och rennäring (s. 19)** ändra till följande formulering:

Förslag

- Stötta etablering av nya gruvor som uppfyller högt ställda säkerhets- och miljökrav och som med för en proportionellt stor nytta gentemot det ingrepp i naturen det innebär.



På sidan 7 läggs nytt stycke med följande formulering:

Kultur- och fritidsliv (s. 31)

Piteå kommun föreslår att kapitlet tillförs en text och en åtgärd om de kulturella och kreativa näringarna som är otroligt viktiga för Norrbottens utveckling.

På sidan 7 under rubriken **Öka utbildningsnivån och ett livslångt lärande (s. 34)** lägga till följande formulering:

Utbildningsformen yrkeshögskola är också en viktig del av det livslånga lärandet.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition och finner att det endast föreligger ett förslag vilket blir kommunstyrelsens beslut.

Beslutsunderlag

- Regional utvecklingsstrategi för Norrbotten 2030
- Piteå kommuns yttrande över Regional utvecklingsstrategi för Norrbotten 2030



§ 245

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner anmälningarna.

Delegationsbeslut

- Upphandling Vägsalt (dnr 18KS570-1)
- Sakkunnigutlåtande angående brand (dnr 18KS526-2)
- Delegationsbeslut Låneavtal Piteå kommun ./ Kommuniinvest AB (dnr 18KS12-1)
- (dnr)
- Yttrande angående ansökan om tillfälligt serveringstillstånd. Personalfest Norrmalmia sporthall och foajé, Piteå. Afterskitem Norrland AB (dnr 18KS586-4)
- Remiss - EU-direktiv om skydd för personer som rapporterar om överträdelser av unionsrätten (dnr 18KS474-4)
- Remiss- EU-kommissionens förslag till Europaparlamentets och rådets förordning om gemensamma bestämmelser finansiella regler och förordningar (dnr 18KS492-31)
- Yttrande angående ansökan om tillstånd för offentlig tillställning. Marknad i Öjeby Kyrkstad 20181124-20181125. Öjeby IF (dnr 18KS593-3)
- 18KS592 Christinaskolan - Tillstånd för hantering av brandfarlig vara 2018-09-14 - BESLUT (dnr 18KS592-2)
- Yttrande angående ansökan om offentlig tillställning. Ungdomsdisco i Norrmalmia foajé 20181026 och 20181214. Sällskapet Länkarna Piteå. (dnr 18KS621-3)
- 18KS498 St1 Sverige (Öjebyn) - Tillstånd för hantering av brandfarlig vara 2018-08-20 - BESLUT (dnr 18KS498-2)
- Beslut och ansökan att få sota själv Långträsk 1:17 (dnr 18KS8-20)
- Piteå kommun beslutar att avslå begäran om utlämnande av allmän handling - nya VA-ledningar Nötön/Renön (dnr 18KS633-2)
- 18KS537 Teknik och gator Piteå kommun - Tillstånd för hantering av brandfarlig vara 2018-08-17 - BESLUT (dnr 18KS537-2)



§ 246

Anmälda delgivningar

Diariennr 18KSI

Beslut

Kommunstyrelsen tar del av delgivningarna.

Anmälda delgivningar

- Framnäs folkhögskolas årsredovisning (dnr 18KS528-1)
- Stiftelsen Framnäs folkhögskolas årsredovisning för 2017 (dnr 18KS528-2)
- 200 miljoner som ska hjälpa ensamkommande att stanna kvar i kommunen betalas ut i augusti 2018 (dnr 18KS532-2)
- § 27 2018-06-14 Kommunernas avgift 2019 Norrbottens kommuner (dnr 18KS541-2)
- Norrbottens e-nämnd 2017-02-08 (dnr 18KS53-5)
- Norrbottens e-nämnd 2017-05-09 (dnr 18KS53-4)
- Norrbottens e-nämnd 2017-09-06 (dnr 18KS53-3)
- Norrbottens e-nämnd 2017-12-12 (dnr 18KS53-6)
- Avtal avseende Kollektiv Olycksfallsförsäkring för Piteå kommun (dnr 18KS572-2)
- Anvisning för Frivilliga resursgruppen (dnr 17KS368-2)
- Meddelande av beslut om statsbidrag för att motverka och minska segregation (dnr 18KS317-11)
- Överenskommelse mellan Regeringen och Sveriges Kommuner och Landsting om ett kompetenslyft för ökad digital kompetens hos ledning i kommuner och landsting 2018-2020 (dnr 18KS623-2)
- Kommunala tillgänglighetsrådets protokoll 2018-09-06 (dnr 18KSI-24)

Cirkulär Sveriges kommuner och Landsting

- Cirkulär 18:16 Äläggande om gångbanerenhållning m.m.
- Cirkulär 18:28 Lag fr.o.m. 1 juli 2018 om Plan för återgång i arbete
- Cirkulär 18:29 Inför löneöversyn 2019 med Kommunal
- Cirkulär 18:30 Två domar från Högsta förvaltningsdomstolen om normalt förekommande arbete
- Cirkulär 18:31 Förslag till bestämmelser om omställningsstöd, pension samt familjeskydd till förtroendevalda (OPF-KL18)
- Cirkulär 18:32 Information om överenskommelse avseende vissa frågor om sommartid/vintertid
- Cirkulär 18:34 Partsgemensamma förtydliganden angående lovskola



§ 247

Delårsrapport augusti 2018 för Piteå kommun och kommunkoncern

Diariennr I8KS589

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige godkänna Delårsrapport augusti 2018.

Ärendebeskrivning

Ekonomichef Åsa Öberg och kommunchef Ylva Sundkvist föredrar ärendet.

Ekonomiavdelningen har sammanställt delårsrapport per 31 augusti 2018 samt helårsprognos för 2018. Piteå kommun redovisar resultat för perioden januari – augusti på 133,0 mkr. För helåret prognostiseras resultat på 2,6 mkr. I förhållande till helårsprognosen som presenterades i månadsrapport april är det en försämring med -17,2 mkr.

För kommunkoncernen redovisas resultat per augusti på 201,0 mkr vilket är 10,0 mkr högre än motsvarande period föregående år.

Yrkanden

Helena Stenberg (S): Bifall till Kommunledningsförvaltningens förslag med följande ändringar:

På sidan 30, God ekonomisk hushållning

Tillägg sist i första stycket: ”För att Socialnämnden ska uppnå en ekonomi i balans har kommunstyrelsen gett kommunchef ett uppdrag och åtgärder pågår.”

På sidan 37 (kommunstyrelsen) och sidan 60 (socialnämnden), befintligt uppdrag till kommunchef ska kompletteras med ett nytt tilläggsuppdrag, ”Kommunchef ska utreda hantering och organisering av försörjningsstöd”

På sidan 36-39 (kommunstyrelsen) – flytta samtliga ledningskonsekvenser (nu i tabellform) till förvaltningsberättelsen och skrivs i löpande text. Kvar under kommunstyrelsen ska enbart övriga uppdrag redovisas.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition och finner att det endast föreligger ett förslag vilket blir kommunstyrelsens beslut.

Beslutsunderlag

- Delårsrapport Piteå kommun augusti 2018
- Nyckeltalsbilaga - Delårsrapport 2018
- Specifikation ekonomi Socialnämnden
- Ekonomisk analys Socialnämnden



§ 248

Öjebyn 7:37, Prissättning av tomter Näsudden

Diariennr 17KS16

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fastställer tomtpriiset, 850 tkr, för de två nya fritidshustomterna på Näsudden (blivande avstyckningar från Öjebyn 7:37).

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige godkänner att fritidshustomterna erbjuds till kommunens tomtkö för fritidstomter.

Reservationer

Majvor Sjölund (C), Håkan Johansson (M), Karl-Erik Jonsson (M) och Åke Forslund (L) reserverar sig mot beslutet.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2018-06-20, § 115, att minoritetsåterremittera ärendet, för ny oberoende värdering av tomterna, status på fastighetsbildning, servitut m.m, vilken påverkan har samfällad mark vid strand/uppgrundningsmöjlighet, samt möjlighet att ställa grannens erbjudande om ägarbyte mot liggande förslag.

Värdering

Svensk Fastighetsförmedling värderade 2016-10-17 tomterna till 700 tkr vardera +/- 50 000 kr. Ny oberoende värdering har 2018-08-28 upprättats av Fastighetsbyrån. Det nya marknadsvärdet bedöms till 850 tkr vardera +/- 100 tkr. Med hänsyn till att det är ca två år sedan den första värderingen utfördes och utvecklingen på bostadsmarknaden i Piteå har varit positiv så är det rimligt att anta värdeökningen. Enligt Svensk mäklarstatistik är prisutvecklingen för fritidshus de senaste 12 månaderna + 6,5 %. Nytt förslag till beslut om tomtpris är därmed 850 tkr.

Fastighetsbildning

Ingen fastighetsbildning/avstyckning för tomterna pågår hos Lantmäteriet.

Fysisk planering ansökte 2016-11-24 om avstyckning av två tomter från Öjebyn 7:37 men fick 2017-11-13 uppdrag av kommunstyrelsen ordförande att återkalla förrättningen. Ingen ny ansökan om lantmäteriförrättning lämnas till Lantmäteriet innan kommunfullmäktige beslutat om tomtpriser i ärende 17KS16. En lantmäteriförrättning beräknas sedan ta ca 12 månader.

Servitut

Nödvändiga rättigheter för blivande fastigheter (tomter) är säkrade. Servitut för ny infartsväg finns till tomterna, tecknat 2016. Inga ytterligare servitut behövs. VA-anslutningar är en förutsättning för att avstyckning av tomter ska kunna ske, vilket är säkrat genom avtal 2017. Förhandsbesked bygglov ska också sökas, men ansökan om förhandsbesked avvaktas tills



beslut finns i ärende 17KS16.

Samfällad mark/uppgrundsingsrätt

Marken söder om kommunens fastighet Öjebyn 7:37 ägs av Öjebyn S:6 och är samfällad mark. Det är ett markområde mellan kommunens fastighet och strandlinjen, ca 30-35 meter brett. Att marken närmast vattnet är samfällad medför inget hinder för avstyckning av tomter. Den samfällda marken berörs inte av avstyckningen. Rådande strandskyddsregler gäller och eventuell ny bebyggelse kommer att ske ovanför strandskyddslinjen (100 meter). Det är vanligt, även på andra områden, att mark är samfällad närmast stranden. Prissättning av tomterna tar hänsyn till att tomtränns inte går vid strandlinjen och att ”uppgrundsingsrätt” inte finns.

Erbjudande om byte

Kommunfullmäktige önskar i återremissen information om möjlighet att ställa grannens erbjudande om ägarbyte mot liggande förslag.

Intelligande fastighetsägare ställde 2017-06-30 förfrågan till kommunen om byte mellan ett antal tomter på ett område på Yttre Näsudden mot kommunens fastighet Öjebyn 7:37. Samhällsbyggnad har arbetat med processen kring försäljning av Villa Näsudden samt avstyckning av tomter sedan 2014-01-13. Förfrågan från grannen inkom tre och ett halvt år senare. Den privata fastighetsägaren ansökte om planbesked för Yttre Näsudden och fick i december 2017 positivt beslut om planbesked. Detaljplanen står nu på kö för att starta. Ansökan om planbesked gällde 11-14 tomter men i planbeskedet är beslutet att endast 6-7 tomter kan vara möjliga, med hänsyn till strandskydd, höga naturvärden samt allmänhetens tillgång till strand och vatten. Fler utredningar krävs innan det är möjligt att avgöra om det är möjligt att tillskapa fler tomter på Yttre Näsudden. Ekonomiskt kan det inte anses fördelaktigt att byta kommunens tomter mot den privata exploateringen, särskilt då det finns osäkerhet kring möjlighet till fler tomter på Yttre Näsudden. De privata tomterna kan inte heller anses uppbbringa samma pris som de kommunala tomterna (betydligt mindre tomter och annat läge) samt att planprocessen kan antas ta lång tid.

Tomtkö

Kommunfullmäktige beslutade 18-03-26 40 § om ”Bestämmelser för tomtkö och om köp av småhustomt”, 17KS793. Bestämmelserna reglerar bland annat att kommunen ska sälja småhustomter inom nyplanerade områden via kommunala tomtkön. I och med det förordas inte att tomterna erbjuds till försäljning via mäklare på Hemnet.

Eftersom Näsudden av karaktären är ett fritidshusområde är det lämpligt att erbjuda tomterna till de personer som finns registrerade i den kommunala tomtkön för fritidshus.

Yrkanden

Majvor Sjölund (C), Håkan Johansson (M), Karl-Erik Jonsson (M) och Åke Forslund (L): De två nya fritidshustomterna på Näsudden säljs på öppna marknaden.

Helena Stenberg (S): Bifall till kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts förslag.



Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på de två förslagen och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts förslag.

Beslutsunderlag

- Översiktskarta Näsudden
- Karta Tomtindelning Näsudden
- Värdering Näsudden 2018-08



§ 249

Priser för småhustomter Strömnäsbacken, Ljungheden och Sjulsmark

Diariennr 18KS574

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fastställer tomtpriserna för Strömnäsbacken till 350 tkr, 400 tkr, 450 tkr samt 500 tkr enligt indelning på karta tillhörande värdering.

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott föreslår att kommunfullmäktige fastställer tomtpriserna för Ljungheden till 350 tkr, 400 tkr samt 450 tkr enligt indelning på karta tillhörande värdering.

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott föreslår att kommunfullmäktige fastställer tomtpriserna för Sjulsmark till 100 tkr vardera.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad färdigställer 24 småhustomter på Strömnäsbacken, 16 småhustomter på Ljungheden samt 2 småhustomter i Sjulsmark.

Anbudsbegäran för värdering skickades under våren till tre mäklarbyråer, varav en byrå hade möjlighet att ta på sig uppdraget. Värdering utfärdades 2018-06-14 och har sedan jämförts med beräknad kostnadskalkyl för framtagandet av tomter.

För att täcka de kommunala kostnaderna för exploateringarna krävs en höjning av tomtpriserna med 100 000 kr per tomt jämfört med värdering. De föreslagna priserna beräknas täcka de kostnader som kommunen har för exploatering. Privata aktörer har sålt liknande småhustomter för 495 tkr till 600 tkr.

I priserna för Strömnäsbacken och Ljungheden ingår vatten och avlopp (VA). I Sjulsmark tillkommer kostnad för VA. I de föreslagna priserna för Strömnäsbacken har inte hänsyn tagits till kostnader i anslutning till området, till exempel reinvestering av Nötövägen.

Tomterna beräknas vara klara under Q1 (kvartal 1) 2019. Fördelningen av tomter kommer i första hand att ske till de som är anmälda i den kommunala tomtkön för villatomter.

Motivering

En höjning av priset med 100 tkr per tomt jämfört med värdering innebär att exploateringarna bär sina egna kostnader och att skattemedel inte behöver användas. Fler tomter bidrar till kommunens mål om att Piteå ska erbjuda attraktiva och varierande boendemiljöer samt att Piteå år 2020 ska ha 43 000 invånare och år 2030 46 000 invånare.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2018-08-23 § 126

1. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige fastställer tomtpriserna för Strömnäsbacken till 350 tkr, 400 tkr, 450 tkr samt 500 tkr enligt indelning på karta tillhörande värdering.

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



2. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige fastställer tomtpriserna för Ljungheden till 350 tkr, 400 tkr samt 450 tkr enligt indelning på karta tillhörande värdering.

3. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige fastställer tomtpriserna för Sjulsmark till 100 tkr vardera.

Beslutsunderlag

- Karta Strömnäsbacken
- Karta Ljungheden
- Karta Sjulsmark
- Värdering småhustomter



§ 250

Detaljplan för fritidshus för del av Pitholm 1:3 Nördharaholmen

Diariennr I8KS573

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar detaljplan för fritidshus del av Pitholmen 1:3 Nördharaholmen.

Ärendebeskrivning

Detaljplanen ger möjlighet att exploatera ca 11 tomter på del av fastigheten Pitholm 1:3. Området är beläget på näset mellan fastlandet och Nördharaholmen, ca 12 km öster om Piteå centrum. Området ligger utanför strandskyddat område, men i område som bedöms ha höga naturvärden och betydelse för det rörliga friluftslivet varvid detaljplanens genomförande bedömts ha betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning har därför genomförts. Största delen av planområdet ligger inom planerad bebyggelse i Översiktsplanen.

Detaljplanen har föregåtts av ett planprogram som godkändes 2015-10-13 av samhällsbyggnadsnämnden. Den nu aktuella detaljplanens avgränsning är helt i enlighet med planprogrammets avgränsning.

Planförslaget har varit tillgängligt för samråd under tiden 2018-04-12 – 2018-05-03. Samhällsbyggnad har upprättat en samrådsredogörelse daterad 2018-05-31. I redogörelsen framgår i vilken omfattning kommunen har tagit hänsyn till inkomna synpunkter.

Planförslaget har varit utställt för granskning under tiden 2018-06-04 – 2018-06-25. Samhällsbyggnad har upprättat ett granskningsutlåtande daterat 2018-06-25. I utlåtandet framgår i vilken omfattning kommunen har tagit hänsyn till inkomna synpunkter.

Motivering

Planförslaget anses förenligt med översiktsplanens mål och rekommenderade markanvändning då större delen av planområdet är utpekad som planerad bebyggelse och kan därmed bidra till att möta efterfrågan att bygga fritidshus. Frågor om planens påverkan på naturvärden och det rörliga friluftslivet i området anses utredda och redovisade på tillfredsställande sätt i det planprogram som godkänts av samhällsbyggnadsnämnden 2015-10-13 och i miljökonsekvensbeskrivningen som ligger till grund för detaljplanens utformning.

Samhällsbyggnad anser att planen är klar för antagande och föreslår att kommunfullmäktige antar detaljplanen.

Avgift

Avgift tas ut enligt Piteå kommuns plantaxa antagen av kommunfullmäktige 2015-09-28, § 207. Detaljplan debiteras enligt planavtalet med 21 125 kr plus 4 647 kr för arbete eftersom planen handlagts med utökad förfarande i enlighet med planavtalet, totalt 25 772 kr. Planavtalet är upprättat och signerat av exploatör och kommun 2017-05-29.

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2018-08-23 §122

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner detaljplanen för del av Pitholm 1:3 Nördharaholmen.
2. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner samhällsbyggnads samrådsredogörelse och granskningsutlåtande som kommunens.
3. Samhällsbyggnadsnämnden överlämnar detaljplanen till kommunfullmäktige för antagande.

Beslutsunderlag

- Plankarta Detaljplan för fritidshus för del av Pitholm 1:3 Nördharaholmen, i Piteå kommun (8/8)
- Planbeskrivning Detaljplan för fritidshus för del av Pitholm 1:3 Nördharaholmen, i Piteå kommun (7/8)
- Miljökonsekvensbeskrivning Detaljplan för fritidshus för del av Pitholm 1:3 Nördharaholmen, i Piteå kommun (6/8)
- Samrådsredogörelse Detaljplan för fritidshus för del av Pitholm 1:3 Nördharaholmen, i Piteå kommun
- Granskningsutlåtande detaljplan för del av Pitholm 1:3 Nördharaholmen
- Detaljplanens genomförande bedöms medföra betydande miljöpåverkan



§ 251

Detaljplan- del av fastigheten Stadsön 2:I. Transformatorstation

Diariennr 17KS638

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar Detaljplan för del av fastigheten Stadsön 2:1, Transformatorstation.

Ärendebeskrivning

Vattenfall planerar att uppföra en ny transformatorstation (inomhusstation 130kV/10kV) som ersätter utomhusstationen på fastigheten Stadsön 5:8 (Station PT45). Station PT45 togs i drift 1978 och är i behov av förnyelse. Apparater har blivit ålderstigna och anläggningen har funktions och tillförlitlighetsproblem. Avbrott i strömförsörjningen har inträffat, vilket medfört stora problem både för boende och för de stora basindustrier som har verksamhet i Piteå.

Planförslaget är ett led i att långsiktigt förstärka och säkerställa strömförsörjningen i Piteå i enlighet med de intentioner som pekas ut bland annat Piteå kommuns översiktsplan. En ny inomhusstation innebär en bättre arbetsmiljö och en minskad risk för olyckor och sabotage. Planförslaget innebär därför en väsentlig förbättring av hälsa- och säkerhetssituationen.

För att motverka risk att planförslaget strider mot översiktsplanens mål avseende naturområden och gröna stråk har placeringen av transformatorstationen setts över så att största möjliga hänsyn tas mot både grönstrukturen och Jakobs brunn. Kring området för transformatorstationen regleras allmän platsmark (PARK) med kommunalt huvudmannaskap för att säkerställa att marken utanför transformatorstationen förblir parkmark.

Planförslaget har varit tillgängligt för samråd under tiden 14 mars – 4 april 2018. Samhällsbyggnad, fysisk planering har upprättat en samrådsredogörelse daterad 2018-04-12. I redogörelsen framgår i vilken omfattning kommunen har tagit hänsyn till inkomna synpunkter.

Planförslaget har varit utställt för granskning under tiden 18 april – 9 maj 2018. Samhällsbyggnad, fysisk planering har upprättat ett granskningsutlåtande daterad 2018-05-15. I utlåtandet framgår i vilken omfattning kommunen har tagit hänsyn till inkomna synpunkter.

Underlag till framtagande av planhandling har varit: Bullerutredning Stadsfjärdens transformatorstation (2018-02-07), Dagvattenutredning Transformatorstation Stadsfjärdens (2018-01-19) och MUR (Markteknisk undersökningsrapport)/Geoteknik PT45 Stadsfjärdens, Piteå (2018-01-19).



Motivering

Planförslaget är ett led i att långsiktigt förstärka och säkerställa strömförsörjningen i Piteå och anses förenligt med översiktsplanens mål och rekommenderade användning. Bedömningen är att det samlade värdet av att förstärka och säkra strömförsörjningen överstiger ianspråktagandet av parkmark.

Samhällsbyggnad, fysisk planering anser att detaljplanen är klar för antagande och föreslår att Samhällsbyggnadsnämnden godkänner detaljplanen och överlämnar den för ett antagande i Kommunfullmäktige.

Avgift

Avgift tas ut enligt Piteå kommuns plantaxa antagen av kommunfullmäktige 2017-06-26, § 142. Detaljplan debiteras enligt tabell 8B, utökat förfarande, komplexitet 4, summa 78 300 kr.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2018-06-14, § 103

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna detaljplanen för del av fastigheten Stadsön 2:1, Transformatorstation.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna samhällsbyggnads, fysisk planerings samrådsredogörelse och granskningsutlåtande som kommunens.
3. Samhällsbyggnadsnämnden överlämnar detaljplanen till kommunfullmäktige för antagande.

Beslutsunderlag

- Plankarta Stadsön 2:1 Transformatorstation
- Planbeskrivning Detaljplan för del av fastigheten Stadsön 2:1 Transformatorstation
- Granskningsutlåtande Stadsön 2:1
- Samrådsredogörelse Stadsön 2:1



§ 252

Utökning av kommunal borgensram för Piteå Hamn AB

Diariennr I8KS518

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige upphäver tidigare beslut 2011-12-19 § 273 avseende minskning av kommunal borgensram för Piteå Hamn AB.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att Piteå Hamn ABs befintliga borgensram om 70 Mkr utökas med 75 Mkr och fastställs till 145 Mkr.

Detta innebär att Piteå kommun såsom för egen skuld ingår borgen för Piteå Hamn ABs låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 145 Mkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Ärendebeskrivning

Piteå Hamn AB står inför omfattande investeringar. Bolaget ska under 2018 för egen räkning delfinansiera projektet Utveckling av Haraholmens logistikcentrum, etapp 2 genom nyupplåning med ett belopp om 35 Mkr. Därutöver tillkommer planerade investeringar fram till och med 2020 med 50 Mkr. Bolagets nuvarande borgensram om 70 Mkr är för närvarande utnyttjad med 60 Mkr, vilket innebär att den totala borgensramen bör utökas med 75 Mkr till 145 Mkr.

Den föreslagna borgensramen om 145 Mkr uppgår till 64,4% av anläggningstillgångarnas bokförda värde med tillägg för de närmast kommande årens planerade investeringsbelopp (2018 fram till 2020).



§ 253

Piteå Kommunföretag ABs medfinansiering i Piteå Hamn ABs EU-projekt "Utveckling Piteå Port & Hub etapp 3" genom nyemission Diariennr 18KS645

Beslut

Piteå kommunfullmäktige godkänner att Piteå Kommunföretag AB gör en riktad nyemission i Piteå Hamn AB på 5 000 000 kr, för att medfinansiera EU-projektet "Utveckling Piteå Port & Hub, etapp 3". Nyemissionen omfattar 1000 aktier i Piteå Hamn AB och utges till en emissionskurs på 5 000 kr per aktie. Totalt 5 000 000 kr, varav 100 000 kr avser aktiekapital och 4 900 000 kr avser överkursfond (bilaga 2).

Ärendebeskrivning

Piteå Hamn är i slutfasen av den investering som kallas Haraholmens logistikcentrum etapp 2 och som innefattar ny kaj och lagringsytor. Under projektets gång har vissa omprioriteringar gjorts så att kajens längd och bärkraft har ökat medan lagringsytorna minskat. Minskningen av lagringsytor motsvarar ca 15 000 m² jämfört med ursprungligt förslag. Förlängningen av kajen med 15% samt ökningen av lastförmågan med 50% har gjorts i dialog med kunder och med operatören ShoreLink. Dock finns behovet av kraftigt ökade lagringsytor kvar och Piteå Hamn har därför beslutat att bygga ut lagringsytorna mm i enlighet med bilagt material (bilaga 1). Det förslag som nu ligger och som beslutats av Piteå Hamns styrelse förutsätter en EU-finansiering på 50% motsvarande 35 Mkr.

Förslag avseende medfinansiering:

Den totala investeringen i det som kallas "Utveckling Piteå Port & Hub, etapp 3" är beräknad till ca 70 Mkr. Dessa 70 Mkr skulle enligt förslaget finansieras enligt nedan:

Piteå Hamn 25 Mkr

PIKAB 5 Mkr

Region Norrbotten 5 Mkr

EU 35 Mkr

Summa 70 Mkr

Styrelsen för Piteå Kommunföretag AB beslutade 20181001 att medfinansiera EU-projektet "Utveckling Piteå Port & Hub etapp 3" enligt ovan under förutsättning att Piteå kommunfullmäktige godkänner att det sker genom en riktad nyemission i Piteå Hamn AB på 5 000 000 kr. Nyemissionen omfattar 1000 aktier i Piteå Hamn AB och utges till en emissionskurs på 5 000 kr per aktie. Totalt 5 000 000 kr, varav 100 000 kr avser aktiekapital och 4 900 000 kr avser överkursfond (bilaga 2).

Beslutsunderlag

- Piteå Hamn - medfinansiering
- Förslag till beslut om nyemission

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



§ 254

Rapportering av ej verkställda beslut för Lagen om stöd och service (LSS) kvartal 2 2018

Diariennr 18KS4

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige notera rapportering av ej verkställda beslut Lagen om stöd och service (LSS) för kvartal 2 2018.

Ärendebeskrivning

Enligt Lag om Stöd och Service till vissa funktionshindrade (LSS) § 28h ska socialnämnden kvartalsvis rapportera till kommunfullmäktige om beslut om bistånd som inte verkställts inom tre månader från beslutsdagen samt gynnande beslut som avbrutits och inte verkställts på nytt inom samma period.

Socialnämnden lämnar rapport för kvartal 2, 2018.

Beslutsunderlag

- § 161 Socialnämnden 2018-09-07 Rapportering av ej verkställda beslut – LSS, kvartal 2 2018
- Rapport ej verkställda beslut 2 kvartalet 2018 LSS



§ 255

Rapportering av ej verkställda beslut socialtjänstlagen (SoL) för kvartal 2 2018

Diariennr 18KS5

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige notera rapportering av ej verkställda beslut socialtjänstlagen (SoL) för kvartal 2 2018.

Ärendebeskrivning

Enligt Socialtjänstlagen 16 kap, 6 § ska socialnämnden en gång per kvartal lämna rapport till kommunfullmäktige angående gynnande biståndsbeslut som inte verkställts samt över gynnande beslut som avbrutits och inte verkställts på nytt inom rapporteringsperioden.

Socialnämnden lämnar rapport för kvartal 2, 2018.

Beslutsunderlag

- § 160 Socialnämnden 2018-09-07 Rapportering av ej verkställda beslut – SoL, kvartal 2 2018
- Rapportering av ej verkställda beslut 2 kvartalet 2018
- Rapportering av ej verkställda beslut ÄO kvartal 2 2018 SoL



§ 256

Motion (SLP) avseende partistöd utifrån nya kommunallagen Prop. 2016/17:171

Diariennr 17KS641

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige avslår motionen

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktigeledamoten Anders Nordin (SLP) har inkommit med ovan rubricerade motion och yrkar följande:

förutom det som beskrivs i själva lagtexten och dess förarbeten, att det i texten om Kommunalt partistöd i Piteå kommun också inskrivs att när man redovisar partistödet:

- 1)Eventuella medel flyttat från föregående år
- 2)Löner och ersättningar till anställd personal
- 3)Lokalkostnader
- 4)Marknadsföring, trycksaker, digital media, utställningsmaterial
- 5)Deltagande i utbildningar, konferenser m.m. (totalt för varje kostnadstyp)
- 6)Material (t.ex. IT, kontorsmaterial)
- 7)Köpta tjänster för att stärka partiets ställning i den kommunala demokratin, ange vilka motprestationer som erhållits
- 8)Delar av partistödet som överförs till andra delar av partiorganisationen, ange vilka motprestationer som erhållits
- 9)Övriga utgifter som inte går att hänföra till något av ovanstående.
- 10)Eventuella medel som flyttas till kommande år (fonderingar etc)

att

De kommunala skattepengarna i form av partistöd skall användas i partiernas kommunala verksamhet. Partier som direkt överför dessa kommunala skattepengar till riksorganisation eller länsorganisation skall inte erhålla kommunalt partistöd.

Partier som överför delar av partistödet till andra delar av sin partiorganisation måste redovisa med särskild tydlighet så att medborgarna kan kontrollera att motprestationen av tex köp av administrativa tjänster eller material motsvarar varandra i ekonomisk värde. Självklart skall partistödet redovisas i kronor. Svepande ordalag godkänns inte.

att

Partiernas Redovisning och Granskningsrapport skall anslås på kommunens webbaserade anslagstavla senast första vardag efter den 30:e juni året efter redovisningsåret.

Dessutom anförs i motionen:

Motionen presenteras i sin helhet (inkl. bilagor) som bilaga till ärendet.



Kommunfullmäktige har den 23 oktober 2017, § 252, remitterat ärendet till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunledningsförvaltningens yttrande, den 30 augusti 2018

Förvaltningsrätten i Luleå har efter överklagan prövat frågan om kommunfullmäktiges beslut den 25 september 2017 § 186-195. Förvaltningsrätten finner att såväl Skol och landsbygdspartiets avslag som de övriga partiernas beviljande av partistöd var lagenliga.

Förvaltningsrätten lyfter även upp att av förarbetena till bestämmelsen i 2 kap. 11 § framgår bl.a. följande. Regeringen anser att den tidigare formulerade principen att det inte bör ske någon kontroll av hur partierna använder partistödet även i fortsättningen bör utgöra utgångspunkt för utformningen av systemet med partistöd. I vart fall bör det inte förekomma någon kontroll som innebär att kommuner och landsting på grundval av hur utbetalt partistöd används tar ställning till om fortsatt partistöd ska lämnas. För att säkerställa denna öppenhet föreslår regeringen att partiernas redovisning av hur de använt stödet ska ges in till fullmäktige. Därigenom blir redovisningen offentlig och kan bli föremål för den avsedda debatten. Ett parti som antingen inte lämnar någon redovisning alls eller lämnar en bristfällig redovisning kan räkna med stark kritik och minskat förtroende. Kommunerna och landstingen bör emellertid även ges möjlighet att stoppa fortsatta utbetalningar av partistöd till mottagare som inte lämnar någon redovisning. Det får antas att allmänhetens och mediernas granskning kommer att leda till att det bland mottagarna av partistöd utvecklas en praxis med mer detaljerade krav på redovisningens utformning, en form av god sed vid redovisning av partistöd (prop. 2013/14:5 s. 77f.).

Kommunledningsförvaltningen har tagit fram blanketter till stöd för partierna att användas vid redovisning för partistöd. Dessa är dock frivilliga att använda då lagen inte stipulerar några formkrav på ansökan förutom att den ska granskas av speciellt utsedd granskare.

Förslaget om att redovisning skall ske genom att redovisningen anslås på den kommunala anslagstavlan är inte möjligt då vad som får anslås på anslagstavlan är begränsat i kommunallagen. Däremot finns kommunfullmäktiges protokoll i vilket partierna redovisningar ingår att tillgå via anslagstavlan.

Kommunledningsförvaltningen föreslår utifrån detta att kommunfullmäktige avslår motionen.

Kommunalrådet Helena Stenberg anför följande:

”Partistödet är viktigt för att stärka den lokala demokratin genom att det ger partierna en möjlighet att utveckla och framföra sin politik. Det är dock extra viktigt att följa det regelverk som finns när det gäller politiska organisationer eftersom det annars riskerar att sänka tilltron till hela det politiska systemet. Det är därför glädjande att förvaltningsrätten kunnat fastslå att hanteringen av fjolårets beslut om partistöd skett helt korrekt. Efter beslutet i september 2017 har föreskriften för partistöd uppdaterats med bl.a. korrekt datum för inlämning och blanketter för stöd till partiernas redovisning har arbetats fram.

Jag föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen”

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



Beslutsunderlag

- Motion (SLP) avseende partistöd utifrån nya kommunallagen Prop. 2016/17:171
- Bifogade filer gällande partistöd



§ 257

Motion (SLP) om användningen av icke beviljat partistöd

Diariennr I7KS659

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige avslår motionen.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktigeledamoten Anders Nordin (SLP) har inkommit med ovan rubricerade motion och yrkar följande:

att det uteblivna partistödet för Skol och Landsbygdspartiet används till att förbättra skolvägen för de skolbarn med akut påtalade problem i sin väg till skola/skolbuss.

Dessutom anförs i motionen:

Bakgrund: Majoriteten i kommunfullmäktige beslöt på kommunfullmäktigemötet 2017-09-25 att icke bevilja partistöd för 2018 för Skol och Landsbygdspartiet.

Partistödet består av - ett grundstöd, som uppgår till 51 500 kronor per parti och år (2014 års nivå) - ett mandatstöd, som uppgår till 55 400 kronor per mandat och år (2014 års nivå) - ett utbildningsstöd enligt bestämmelserna i 4 §

Detta är ett högst oväntat tillskott till den kommunala kassan och den kommunala ekonomin. Något som bör användas förnuftigt, vilket innebär att man bör använda pengarna till att förbättra skolbarnens väg till skolan.

De som har mest påtalade akuta problem är till exempel övergången vid Markvägen/Hortlaxvägen i Övremerken som betraktas som livsfarlig av alla (inklusive Vägverket som inte har pengar). En säker vändplats för bussen i Stockbäcken saknas. Den som fanns har slutat användas och barnen får gå längs trafikerade Arvidsjaur vägen. Alternativt kan också pengarna användas till skolskjuts för de barn som valt att gå i Hemmingsmark och får betala skolskjutsen själva.

Kommunfullmäktige har den 23 oktober 2017, § 251, remitterat ärendet till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunledningsförvaltningens yttrande, den 20 mars 2018

Sett till helheten till kommunens budget på närmare 2 miljarder ger tillskottet av det ej utbetalade partistödet en relativt liten effekt. Inte desto mindre bör dessa pengar fördelas på gängse sätt genom budgetprocessen där tillgångar och behov ställs mot varandra.

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



Kommunalrådet Helena Stenberg anför följande:

”För mig är det viktigt att kunna se hela behovet vid fördelning av medel. Därför har vi utvecklat ett styrnings- och ledningssystem där kvalitet står i fokus. Verksamheten styrs utifrån mål och riktlinjer och pengar fördelas utifrån vilka tillgångar och behov som finns. Att olika delar av kommunens verksamhet visar plus- och minusresultat är till viss del naturligt då behoven under året kan ha förändrats. Alla verksamheter skall dock verka för att hålla sig inom budgetramarna. Att genast omflytta medel från verksamheter som visar plusresultat gentemot budget utan att väga dessa mot övriga verksamheters behov är en kortsiktig och populistisk politik som allvarligt skulle skada kommunens ekonomi som helhet.

Jag förslår därför att kommunfullmäktige avslår motionen.”



§ 258

Motion (SD) om fordonshinder på Storgatan

Diariennr I7KS646

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige avslår motionen.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktigeledamoten Robert Håkansson (SD) har inkommit med ovan rubricerade motion och yrkar följande:

Lämplig förvaltning uppdras att utreda hur fordonshinder skulle kunna utformas för att förhindra dåd liknande det som inträffade i Stockholm den 7/4 2017

Uppförande av sådana hinder läggs in i stadsplaneringen

Scenarion för vansinnesdåd med fordon tas med i kommunens krishanteringsplan

Dessutom anförs i motionen:

De senaste åren har vi allt oftare nåtts av nyheter om terrordåd där lastbilar och andra fordon används för att helt enkelt köra över oskyldiga och försvarslösa civilpersoner.

Metoden sänker tröskeln betydligt vad gäller planering, logistik och genomförande av skräckinjagande terrordåd. Allt man behöver är ett fordon och en gata med många oskyddade fotgängare.

Sådana vansinnesdåd är svåra för samhället att skydda sig emot. Man kan aldrig i förväg veta om någon spontant tänker köra ihjäl sina medmänniskor. Dock finns ett relativt enkelt skydd: Fordonshinder.

Piteås enda gågata Storgatan är lång, rak och smal. Det är lätt att föreställa sig resultatet om någon skulle starta vid Rådhusorget, och med lastbil accelerera ned mot busstationen. Det finns inte heller något som skulle stoppa en sådan vansinnesfärd då Storgatan helt saknar fasta hinder.

Kommunfullmäktige har den 23 oktober 2017, § 253, remitterat ärendet till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunledningsförvaltningens yttrande, den 20 mars 2018

Enligt Lag (2006:544) om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap (LEH) ska kommunen analysera vilka extraordinära händelser som kan inträffa i kommunen och hur dessa händelser kan påverka den egna verksamheten. Resultatet av arbetet skall värderas och sammanställas i en risk- och



sårbarhetsanalys. Därefter ska kommuner, med hänsyn av risk- och sårbarhetsanalysen, för varje ny mandatperiod fastställa en plan för hur de skall hantera extraordinära händelser.

Hur denna risk- och sårbarhetsanalys ska se ut finns i fastställt i ”Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps föreskrifter om kommuners risk- och sårbarhetsanalyser (MSBFS 2015:5)”. Metoden som rekommenderas vid framtagandet av en risk- och sårbarhetsanalys utgår från en standard; ISO 22301 Samhällssäkerhet – Ledningssystem för kontinuitetshantering.

Piteå kommun har identifierat ett antal risker som kan innebära stora störningar i samhällsviktiga verksamheter och leda till en extraordinär händelse, vissa av dessa risker har sitt ursprung i kontinuitetshandlingen som kommunen genomförde enligt metoden ovan. Andra genom kvalificerade gissningar och länsstyrelsens risk- och sårbarhetsanalys. Utgångspunkten för konsekvensbedömningen är befolkningens liv och hälsa, samhällets funktionalitet, grundläggande värden som rättssäkerhet och demokrati, samt skador på egendom och miljö. Riskerna har värderats utifrån inträffade faktiska händelser, statistik och antaganden. Alla risker utgår från värsta tänkbara scenario.

Denna analys genomförs som ett projekt av säkerhetsgruppen med verksamheter som är samhällsviktiga. Den är en övergripande risk- och sårbarhetsanalys. Därefter är det upp till varje förvaltning, att skapa kontinuitetsplaner utifrån deras händelser. Det är först när verksamhetens egna resurser inte räcker till som händelsen eskalerar till nästa nivå. För att inte drunkna i olika typer av olyckor som kan bli extraordinära har kommunen valt att sammanfattas vissa, som tex storskalig olycksplats eller elavbrott. Vid framtagandet har fokus legat på konsekvensen av olyckan, inte vad som kan ha förorsakat händelsen. Detta går stick i stäv med hur kommuner ska öva. Under övning ligger inte fokus på scenariot utan förmågorna som ska lösa problemet. Det vill säga att staben och krisledningsnämnden har rätt kunskap och metodik. Samt att rätt funktioner ingår i staben.

Enligt ansvarsprincipen var en händelse likt Drottninggatan Polisens, de ”äger” händelsen. Det var enligt deras definition en ”särskild händelse”. Kommunens ansvar i denna typ av händelse är enligt det geografiska områdesansvaret att samverka innan, under och efter med berörda aktörer. Ingen myndighet kan ta över någon annans ansvar, detta gäller såväl en privatperson som ett statligt verk (med vissa undantag; vid höjd beredskap, omfattande räddningstjänst, sanering vid utsläpp av radioaktiva ämnen och djursjukdomar).

Kommunen tillsammans med Polisen genomför riskanalyser för denna typ av händelser. Polisen har kunskap som kommunen behöver för att riskanalysen ska bli bra (hotbild, sannolikhet). Verksamheten från kommunens sida som ska genomföra denna riskanalys med Polisen är Samhällsbyggnad, därför att de är väghållare av Storgatan och således ansvarig av platsen. De har även hand om den budget som skulle belastas utifrån eventuella åtgärder. Kommunens säkerhetsgrupps uppgift i detta är att bistå med metod och krishanterings-, juridik- och övrig kunskap, så som ansvar och roller hos olika verksamheter.

Utifrån de direkta förslagen är det Samhällsbyggnad och säkerhetsgruppen som genomför en riskanalys med Polisen och eventuella åtgärder tas utifrån denna riskanalys.

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



En risk- och sårbarhetsanalys görs om vart fjärde år utifrån metod, vägledning och standard. Om behov finns kommer händelsen att inkluderas. Det finns otaliga händelser som skulle kunna inträffa, det är bara fantasin som sätter gränser. Tåg som saboteras, fordon som kör in i en förskola, vatten som förgiftas, kemisk-, biologisk-, radiologisk, nukleär- eller explosiv attack för att inte tala om alla typer av cyberattacker som skulle kunna ske. Av just denna anledning har kommunen fokuserat på konsekvensen av en handling/händelse. I arbetet är det av största vikt att ha en bra fantasi, kunna förutse de otänkbara, vara väldigt breda och förutsättningslös samt utgå från konsekvens och sannolikhet.

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Kommunalrådet Anders Lundkvist anför följande:

”Det är givetvis inte omöjligt att tänka sig ett scenario som motionären beskriver men det finns oändligt många scenarion som skulle kunna innebära allvarliga konsekvenser för kommunen och dess invånare. Det är därför av största vikt att säkerhetsarbetet sker systematiskt och av den personal som har kunskap i de specifika områdena. För att kunna rikta resurserna där de gör störst nytta måste sannolikhet och konsekvens rangordnas. Detta görs i kommunens ”Plan för hantering av extraordinära händelser”, vilken reviderades av kommunfullmäktige senast 2016. Jag har stort förtroende för de tjänstepersoner som jobbar med dessa frågor och litar till deras bedömningar.

Jag föreslår därför att kommunfullmäktige avslår motionen.”



§ 259

Motion (C) om intraprenad

Diariennr I7KS816

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige avslår motionen.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige ger Kommunledningsförvaltningen i uppdrag att ta fram styrande dokument för resultatenheter.

Reservationer

Majvor Sjölund (C), Håkan Johansson (M), Karl-Erik Jonsson (M) och Åke Forslund (L) reserverar sig mot beslutet.

Ärendebeskrivning

En motion om införande av intraprenader har inkommit från Marika Risberg och Majvor Sjölund (C) med följande yrkande:

- Piteå kommun tar fram policy och riktlinjer för intraprenad, i första hand inom socialtjänsten men att dessa även kan vara tillämpliga för andra verksamheter i kommunens regi.
- Att kommunen uppmuntrar och underlättar för personal att påbörja engagemang för att driva intraprenad.

Dessutom anförs i motionen:

Piteå står inför stora utmaningar när det gäller att rekrytera och behålla personal till sina olika verksamheter i konkurrens med andra. Nya vägar måste ständigt prövas för att vara en attraktiv arbetsgivare dit personal gärna söker sig. Så skedde t.ex. när problemtyngda stadenheten gick ifrån att vara en arbetsplats med stor sjukfrånvaro till att bli ett föredöme i städ-Sverige som nu reser landet runt, tar emot priser och berättar hur allt förändrades när man blev en egen resultatenhet.

För att ge möjlighet till ökat engagemang, större inflytande och delaktighet för personalen föreslår vi att kommunen ser över möjligheten att införa intraprenad inom lämpliga verksamheter. T.ex. inom socialtjänstens område där ett eller flera boenden skulle kunna få ett eget resultatansvar.

Centerpartiet anser att införande av intraprenad kan

- ge större inflytande och delaktighet för personalen vilket sannolikt leda till en bättre arbetsmiljö
- uppmuntra till att utveckla nya idéer i verksamheten och därmed förbättra kvaliteten
- bidra till lärdomar som kan överföras till hela organisationen
- bidra till stödja ett långsiktigt ekonomiskt tänkande



Kommunfullmäktige har den 18 december 2017, § 319, remitterat ärendet till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunledningsförvaltningens yttrande, 2018-01-30:

I riktlinjer för VEP 2018-2020 finns uppdrag till alla nämnder att, i syfte att stärka medarbetarnas delaktighet samt att skapa mer kostnadseffektiva processer, identifiera och redovisa verksamheter (processer) som kan drivas t.ex. som resultatenheter.

Socialnämnden har 2017-10-25 beslutat att bland annat ge förvaltningen i uppdrag att se över möjligheten att driva verksamhet som resultatenheter. En utredning startade i januari 2018.

I Piteå kommun drivs för närvarande ett antal resultatenheter, bland annat stadenheten som ligger under fastighetskontoret. Piteå kommun har intentionen att en resultatenhet ska vara en del av ordinarie verksamhet utan avsikter till ”avknoppning”. Avtal styr förutsättningarna om exempelvis var enheten ska ligga i organisationen eller regler för hur över- och underskott får hanteras under avtalsperioden.

Syftet med resultatenheter är att göra personalen mer delaktig i verksamheten. En resultatenhet är inte en juridisk person vilket innebär att ansvaret för verksamhet, ekonomi och personal fortfarande ytterst är kommunens. Detta innebär att verksamheten fortfarande är kommunalt ägd och driven samt att personalen är anställd av kommunen.

Kommunledningsförvaltningen bedömer att ett styrande dokument kan underlätta och tydliggöra förutsättningar för personal i Piteå kommun som är intresserade av att göra en ansökan om att starta en resultatenhet. Även för utredare och chefer skulle ett styrande dokument varit behjälpligt.

Kommunalrådet Anders Lundkvist anför följande:

”Kommunen har väldigt många olika verksamheter med olika förutsättningar och behov. Jag ser därför positivt på att det finns möjligheter till olika styrnings och ledningsformer. Det finns sedan tidigare ett antal resultatenheter som fungerat bra och visat goda resultat, inte minst med sänkta sjuktal. Resultatenheter ger personalen större frihet men också ansvar för verksamheten. Det är därför alla förvaltningar fått i uppdrag att identifiera verksamheter som skulle kunna och har intresse av att drivas som resultatenhet. För att förenkla och tydliggöra generella förutsättningar och principer för verksamhet i resultatenhetsform tycker jag att det är en bra idé att ta fram ett styrdokument.

Jag föreslår därför att kommunfullmäktige bifaller motionen samt ger kommunledningsförvaltningen i uppdrag att arbeta fram ett styrdokument för uppstart och drift av resultatenheter.”



Yrkanden

Anders Lundkvist (S): Avslag till motionen och ett uppdrag att ta fram styrande dokument för resultatenheter.

Majvor Sjölund (C): Bifall till motionen.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på de två förslagen och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Anders Lundkvists (S) förslag.