



## Kommunala pensionärsrådet

Plats och tid Sammanträdesrum Ovalen, Stadshuset  
Onsdag 4 mars kl. 09:00-11:10

Beslutande Sven-Gösta Pettersson (SN), ordförande  
Robin Nilsson, PRO  
Per-Olof Hedman, SKPF  
Mona Wilsson, SPF  
Gunn Bergdahl, SPF  
Iva Lundström, SKPF  
Majvor Sjölund, Kommunstyrelsen  
Ellinor Sandlund, Socialnämnden  
Inger Sjöström, SKPF  
Benny Edlund, PRO  
Marita Björkman-Forsman, Fastighets- och  
servicenämnden  
Åke Forslund, Samhällsbyggnadsnämnden  
Malin Viklund, Socialnämnden  
Lennart Björklund, PRO

Övriga deltagare Helena Magnusson, avd.chef ordinärt boende  
Magdalena Jonsson, avd.chef särskilt boende för äldre  
Christer Lindström, processledare  
Anders Lundkvist, kommunalråd  
Maria Sandström, VD PiteBo  
Kjell Norberg, trafikingenjör

Utses att justera Gunn Bergdahl

Paragrafer §35-§

Sekreterare Zara Berg

Ordförande Sven-Gösta Pettersson, (SN)

Justerande Gunn Bergdahl, SPF

Förvaringsplats för  
protokollet Socialförvaltningen



**§ 35**

**Mötets öppnande**

Mötet förklaras öppnat.

**§36**

**Val av justerare**

Gunn Bergdahl utses att justera dagens protokoll.

**§37**

**Godkännande av dagordningen**

Dagordningen godkänns.



## §38

### **Ny avdelningschef - särskilt boende för äldre**

Magdalena Jonsson

Magdalena är på plats för att presentera sig. Hon har arbetat som avdelningschef i snart två månader. Hon kommer närmast från Region Norrbotten.



## §39

### Skillnaden mellan medborgarförslag och E-förslag

Christer Lindström

Bildspel visas av Christer. **Bilaga I.**

Christer berättar att det idag finns något som heter Medborgarförslag. Nu vill man tillföra en till variant som man ska digitalisera och utveckla, med digitalt teknik. Det kommer att kallas Piteförslag. Det kommer vara betydligt enklare, en tillgänglig tjänst dygnet runt, året om. Man kommer även ha möjlighet att skapa debatter då det är digitalt. Man signerar via Bank-ID.

Man kommer ha möjligheter att sätta egna regler på Piteförslag. Förslaget måste vara inom kommunens verksamhetsområden för att det ska gå igenom. Det kommer vara ett pilotprojekt. Man kommer fortfarande kunna lämna in pappersförslag, det kommer då vara en handläggare som lägger in förslaget åt en. Då inte alla kan hantera digitala tjänster så vill man att den möjligheten ska finnas kvar.

Det som kommer vara nytt för E-tjänsten är att man kan stödja andras inskickade förslag. Detta kommer att marknadsföras.

Varför är det billigare med en digital tjänst än förslag som kommer in via papper? Ställs som fråga. Christer svarar att man kan effektivisera arbetet då förslagen kommer in direkt. Största skillnaden är att Piteåborna gör en första gallring av förslagen, kommer det in fem förslag, kan ett bli valt.

Något som undras är varför man har tillåtit så lång handläggningstid på förslag som skickats in. Christer säger att det är en långsam politisk process och att det jobbas kontinuerligt på förbättringar. Man kommer att få ett meddelande när ens förslag behandlas i nämnd eller fullmäktige, och man ska kunna delta.



## §40

### Föreningsbidrag

Carina Westbom

Carina har fått förhinder och kunde inte delta. Eftersom hon inte kunde närvara så ska hon bjudas in på kommande kommunala pensionärsråd.

Det blir inga ändringar i år på föreningsbidraget.

Intresse finns för att bilda en arbetsgrupp med Carina och representanter från föreningarna.



## §41

### Uppsägningstid hos PiteBo

Maria Sandström och Anders Lundkvist

Maria får direkt frågan: Vad är det som gäller kring uppsägningstid av lägenhet då man flyttar in på särskilt boende?

Det är en stor och komplex fråga, säger Maria. Man går efter hyreslagstiftningen i Sverige, en generös lagstiftning gentemot hyresgästen. Uppsägningstiden i Sverige är tre månader, men det finns ett undantag, som är dödsfall. Då är det en månads uppsägningstid istället för tre.

Det är en viktig princip på svensk hyresmarknad, ett fundament. Man gör inga undantag från detta. Hela hyresmarknaden hänger ihop. Den ska främja rörlighet, lätt att byta bostad. Konsekvenser uppstår i kedjan om man gör någon ändring i detta. Om en person som fått en plats på ett särskilt boende ska få kortare uppsägningstid, så blir det istället nästa person i kedjan som får ta kostnaden. En princip som gäller som gör det lätt att byta bostad utan att extra kostnader uppstår. Det är grundprincipen.

Vid dödsfall orsakas kostnader i systemet då det bara är en månad. Stora kostnader uppstår då för PiteBo. Maria säger att de inte är socialtjänsten, de ska inte hålla på med det området, några sådana resurser har dem inte. Om man ger en helt ny grupp möjlighet, att som vid dödsfall, att ha en månads uppsägningstid, istället för tre, så blir det en jättekostnad för PiteBo. Det kommer dessutom även komma krav från andra grupper, om man skulle låta dem som fått plats på SÄBO, att få korta ner sin uppsägningstid. Det strider även mot hyreslagen och allbolagen om PiteBo skulle göra undantag för vissa grupper.

Maria säger att när en person säger upp sin lägenhet, som önskar att bli av med den tidigare, så ställer PiteBo frågan till den som ska ta över lägenheten om den vill ta över den tidigare. På så sätt kan man förkorta sin uppsägningstid men detta är på frivillig basis. Alla vill inte ha lägenheten tidigare, det är många som vill vänta i tre månader. Men om båda parter är överens så kan man bli av med lägenheten på kortare tid.



## §42

### E-park

Kjell Norberg

Bildspel visas av Kjell. **Bilaga 2.**

Hösten 2018 skulle E-park ha trätt i kraft men dem kunde inte leverera önskade funktioner. Ett nytt system har utretts 2019, som kan leverera, Smart HUB.

Detta är tidplanen: Upphandling HUB klar sista maj 2020, upphandling mobilparkering klar 31 augusti 2020 och införande 1 oktober 2020. Kjell tror dock att det är mer rimligt att det kommer att införas någon gång i november - december 2020.

Betalautomater kan kopplas samman till HUB, dem måste bara uppdateras digitalt. Man ska kunna betala med app, sms, talsvar och betalautomat. Kjell säger att 50 % av människorna använder app och 50 % använder betalautomat.

Kjell får frågan vad som händer med handikapparkeringar och svarar att där blir det ingen förändring alls.



## §43

### IVO-ärende 2017, särskilt boende för äldre

Helena Magnusson

Avvikelser kring personal kan uppfattas olika, det beror på hur tydlig man är i det man framför. När det framkommer att en anställd personal har ett dåligt bemötande kan det ta ett tag innan det når fram till chefen. Det finns ett visst mörkertal kring detta, säger Helena.

Helena går inte in specifikt i detta ärende, hon berättar bara att personen inte jobbar kvar. Med avvikelser så blir det förbättringar men det är svårt att vara den som går till chefen mot sin kollega.





## §44

### Förening- och förvaltningsfrågor

Ingen hade något att ta upp.



## §45

### Nämnderna har ordet

#### Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnads är på plats i sina nya lokaler i Stadsporten. Det är en annorlunda arbetsplats eftersom man jobbar i ett öppet landskap. Det har varit farhågor kring detta men det fungerar väldigt bra. Det finns olika zoner att jobba i så det finns möjlighet för alla att hitta sig en plats som passar bäst för en själv.

Problem uppstår vid vinterväghållningen. Det fungerar inte alltid bra med att vägverket gör en viss del och kommunen sin del. Men det löser sig bra ändå, det brukar alltid uppstå problem med att få snöröjningen att gå ihop.

Det har kommit in ett medborgarförslag att trappan upp bredvid Stadsberget skulle behöva förbättras och att man bör sätta värmekablar i trappen. Det kommer ej komma en ny värmekabel då den som finns är tillräckligt bra.

Det är en del saker på gång, bland annat Berget och Strömnäsbacken.

#### Kultur- och fritidsnämnden

Varken ordinarie eller ersättare på plats.

#### Socialnämnden

9 nya platser på Norrgården, Björkbacka. "I väntan på", då man kommer från PÅS eller väntar på en plats på särskilt boende. Det kan bli palliativ vård också, eller då man väntar på boende för personlig assistans. Norrgården har totalt 67 platser.

Socialtjänsten har en ny organisation sen årsskiftet. Alla chefer är nu på plats. Det ser bra ut än så länge.

Kvalitetsmässiga för hela socialtjänsten. Väldigt positiv respons. Det är första gången för stöd och omsorg, äldreomsorgen har kört det länge.

20 personer är beviljade platser på SÄBO och väntar på inflytt. 15 platser används för närvarande inte på Hortlaxgården och 4 platser används inte på Munkberga på grund av för små toaletter. Det hade då funnits 19 platser om dessa var tillgängliga. Läget ser ändå bra ut. 60 personer väntade på plats innan Ängsgården, så det är en stor minskning.



### **Fastighets- och servicenämnden**

Strömbackaköket levererar varm mat till särskilda boenden, det finns synpunkter att dem får kall mat och så är inte fallet. Det är lite klagomål på maten idag. Leveranserna till Luleå fungerar mycket bra. Regionen ställer frågan om dem också kan få levererad mat. Vi kan leverera varm mat till psyk och måltider till sjukhuset, men inte till lunchrestaurangen för dem anställda.

Ett fyraårigt projekt, 2020-2023 där man ska se över kylanordningen. Kyl-tilluft. Markiser ska även ses över tidigare.

Omflyttning sker i stadshuset. Skepp C ska renoveras.

### **Kommunstyrelsen**

Färdtjänst och riksfärdtjänst till regionala kollektivtrafikmyndigheten, RKM.

Projekt att ta fram områden för att bygga strandnära.

En enkät är gjord via SBA om vad man tycker om Piteå. Äldre är mer nöjda är yngre, utrikesfödda mer nöjda är infödda och stadsfolk är mer nöjda än dem på landsbygden.

Reglemente för brukarråden. Det är nu separata dokument för alla tre råd, de ska sättas samman till ett dokument. Det blir inga förändringar under denna mandatperiod.



## §46

### Övriga frågor

Carina Westbom skickade med sig en vädjan att hon vill att man anger kvinnor och män på antal betalande medlemmar i pensionärsföreningarna.

Ett studiebesök i Öjebyns produktionskök är av intresse samt att man önskar att ha ett sammanträde i Stadsporten.

Mötet avslutas.